



# Sacada<sup>®</sup>

R\$ 25,00 • [revistasacada.com.br](http://revistasacada.com.br)

EDIÇÃO  
ESPECIAL

PRAIA DO FORTE-BA

## REQUINTE TROPICAL PRAIA DO FORTE

Destino se consolida no roteiro  
turístico e imobiliário do Litoral  
Norte da Bahia

### ESTILO DE VIDA

5 empresários falam sobre como  
é morar e trabalhar no paraíso

### ARQ & DECOR

Profissionais mostram projetos  
em Praia do Forte

### O QUE FAZER

De turismo de aventura  
a gastronomia

**CASATORRE.**  
PARA QUEM  
TEM O MAR  
COMO CASA.





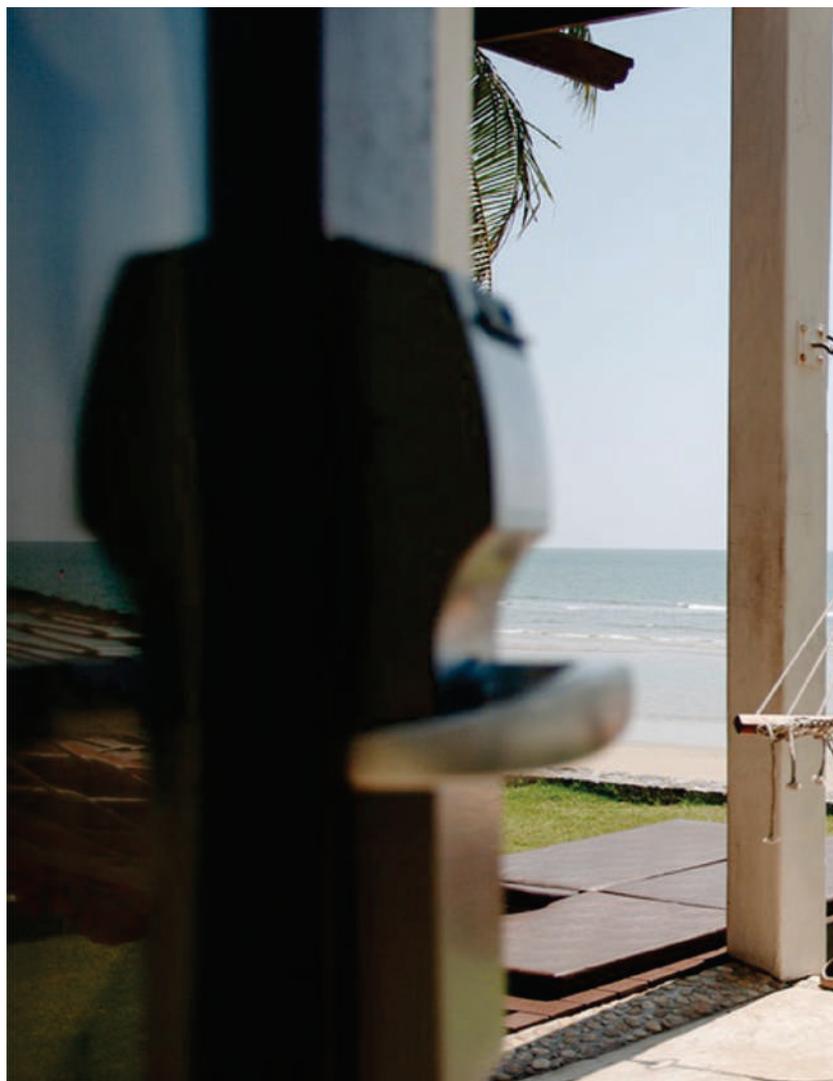
PBQP-H SIAC Nivel A  
BUREAU VERITAS  
Certification



**CASA TORRE**  
ENGENHARIA DO SEU TEMPO

📞 71 98824.9525 | [casatorre.com.br](http://casatorre.com.br)

HOJE EM DIA,  
APROVEITAR A CALMARIA  
É UM LUXO!



HOME CINEMA  
ÁUDIO HI-END  
AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL  
SISTEMAS CORPORATIVOS



agenciacoacada.com

# ZAFIRO

ASSOCIADOS:

SALVADOR +55 (71) 3512.7703  
FEIRA DE SANTANA +55 (75) 3021.1319  
RECIFE + 55 (81) 3771.0371  
[www.zafiro.com.br](http://www.zafiro.com.br) @ zafiro.brasil



LEXUS SALVADOR.

A 1ª CONCESSIONÁRIA  
DA LINHA PREMIUM TOYOTA  
NO NORDESTE.



NX 300 HÍBRIDO

ES 300 HÍBRIDO



NO TRÂNSITO, A VIDA VEM PRIMEIRO.





Bem-Vindo  
Lexus  
Salvador



ES 300h



F SPORT

RX 350 F SPORT

 **LEXUS** | **SALVADOR**  
EXPERIENCE AMAZING

71 3507-1312

AV. PARALELA: AO LADO DA TERRA FORTE



Almofadas Flutuantes Tidelli,  
charme dentro e fora d'água.



📍 @tidellibrasil VERAO.TIDELLI.COM.BR

ALAMEDA DOS SOMBREIROS,  
1181 - CAMINHO DAS ÁRVORES  
SALVADOR · (71) 3341-6626

📍 tidellisalvadorba 📷 tidellisalvador



*VERÃO  
LIVRE, LEVE,  
NO ESTILO  
TIDELLI*



**Tidelli**  
OUTDOOR LIVING



sofá lençóis  
maranhenses \_ leo. apter

colcha de lençóis  
sergio rodrigues





av. paulo vi, 1186, pituba - salvador | 71. 3503 - 5959

av. beira mar, 1480, farolândia - aracaju | 79. 3225 - 9900

[www.homedesign.com.br](http://www.homedesign.com.br)  [@homedesignmoveis](https://www.instagram.com/homedesignmoveis)  [/moveishomedesign](https://www.facebook.com/moveishomedesign)

  
homedesign



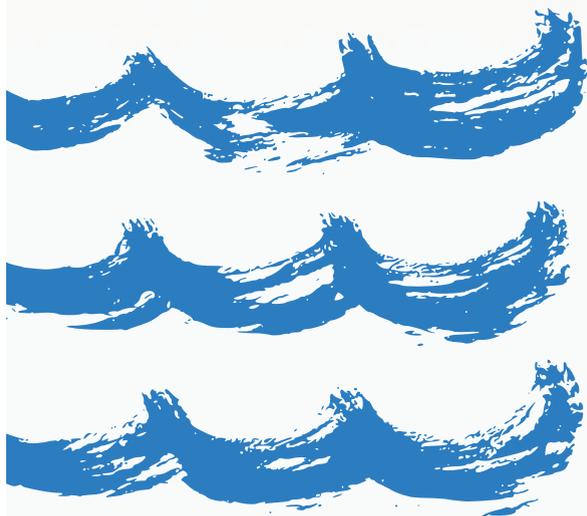
ASTURIAS DE BALANÇO  
CARLOS MOTTA



ASTURIAS CHAISE  
CARLOS MOTTA



SOFÁ C 11  
MARCUS FERREIRA



POLTRONA TELA  
GUILHERME WENTZ



**BÁSICA** | home

Al. das Espatódeas, Nº 206,  
Cam. das Árvores. (71) 3342-9177

[www.basichome.com.br](http://www.basichome.com.br)

 @basichome  /basica.home



# ENPRO

**ESTRUTURAS METÁLICAS**

*A gente vai além*

## ▶ SONHOS DE VERÃO REALIZADOS!

- Casas de praia em estrutura metálica com pintura especial, protegidas do ambiente externo e sem enferrujar;
- Tecnologia de ponta que garante a compatibilização com a arquitetura;
- Agilidade e qualidade;
- Economia e excelência dos processos.

71 3215.5601 | 71 99602.0192

[www.enproestruturasmetalicas.com.br](http://www.enproestruturasmetalicas.com.br)

 @enproestruturasmetalicas

AV. GENARO DE CARVALHO, 81,  
CASTELO BRANCO - SALVADOR/BA

# CASAS COM ESTRUTURAS MONTADAS EM 05 DIAS!



librecomunicacao.com



▶ PASSARELA  
ENSEADA CASTELO



▶ HIPERIDEAL  
PRAIA DO FORTE



## EDITORIAL

### LICENÇA PARA CHEGAR

Praia do Forte é um destino que se destaca! Localizado em Mata de São João - Bahia, o povoado concentra um número robusto de empreendimentos de alto padrão. No local, é possível elencar projetos com assinatura de grandes profissionais da Arquitetura e Design. A Sacada edição especial Praia do Forte abraça o destino, incentiva o seu crescimento e se propõe a divulgar o trabalho de arquitetos e designers no local.

De acordo com a Secretaria de Turismo da Bahia, seis milhões de pessoas devem viajar para o estado no verão. Um dos roteiros preferenciais desse grupo é o Litoral Norte baiano, onde Praia do Forte se sobressai. A pacata vila de pescadores deu origem a um dos lugares mais disputados por turistas no Brasil e tem se tornado opção de veraneio de famílias que desejam contato com a natureza, calma e segurança. Dessa forma, o povoado tem se consolidado no segmento de segundo imóvel, segundo a Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia, Ademi-BA.

O destino chama a atenção também de empresários e executivos que moram em Praia do Forte e, ali, encontraram o equilíbrio entre a produção do trabalho e a calma de um novo estilo de vida. Conversamos com cinco deles para saber como é possível ser bem-sucedido nos negócios e manter os pés na areia.

Na movimentada vila do Litoral Norte, estão restaurantes com diversas opções de gastronomia. De pizzas que levam vinho na massa a tortas com receita argentina, em Praia do Forte o cardápio é variado. Nesta edição, reunimos dicas de onde comer e listamos quais são os pratos mais pedidos de cada restaurante do destino. Nas próximas páginas, você também encontrará sugestões de programas turísticos no povoado.

Agradecemos a todos que contribuíram com a Sacada edição especial Praia do Forte. Registramos o apoio da Turisforte, associação muito bem organizada, que promove o desenvolvimento desse destino. Esperamos que a sua leitura seja tão prazerosa quanto foi a elaboração desta revista.

*Com carinho,  
Mendes Júnior e Pedro Hijo*

## EXPEDIENTE

### TEXTOS

Pedro Hijo  
Yordan Bosco

### CAPA

Foto: Diogo Brasileiro

DESIGN GRÁFICO/DIAGRAMAÇÃO  
Libre Comunicação

### CRÉDITO FOTOS NESSA EDIÇÃO

Alessandro Timbó  
Angeluci Figueiredo  
Carla Costa Lima  
Dan Freeman  
Diogo Brasileiro  
Enriqueta Alvarez  
Fernando Vivas  
Gabriela Daltro  
Guto Esteves  
Heloísa Medeiros  
Kin Kin  
Manuel Sá  
Marcelo Negromonte  
Muriqui Ambiental e Imagens  
Santos Fotografia  
Saulo Kainuma  
Tarso Figueira  
Tuca Reinés  
Walcyr Lantyer  
Xico Diniz

### ESTAGIÁRIA

Vanêsa Nazario

### REVISÃO

Laert Junior

### TIRAGEM

5.000 exemplares

### REDAÇÃO

comunicacao@gruposacada.com.br

### COMERCIAL

comercial@gruposacada.com.br

\*os artigos assinados são de inteira  
responsabilidade de seus autores.

\*a Sacada não possui responsabilidade pelos  
serviços e produtos das empresas e profissionais  
anunciantes nesta edição.

### APOIO

**TURISFORTE** Associação  
Comercial e  
Turística da  
Praia do Forte

### REVISTA SACADA

(71) 3512-6540 | 71 99133 5014  
Avenida Tancredo Neves, 450/1608,  
Caminho das Árvores, CEP: 41.819-900  
Salvador - BA



PUBLISHER  
Mendes Júnior



JORNALISTA RESPONSÁVEL  
Pedro Hijo



www.revistasacada.com.br

  /revistasacada



## SUMÁRIO

18 Praia do Forte: Fora da Curva

### ARQ & DECOR

26 David Bastos

32 Caio Bandeira e Tiago Martins

36 Sidney Quintela

40 GAM Arquitetos - Guido Ramos, Anna Fernandes e Marcelo Bezerril

46 Lais Galvão

50 M100 arquitetura - Cristiana Fonseca, Fernanda Milcent e Bruna Milcent

56 Liudmila Gouveia e Toninho Bulcão

62 Antonio Caramelo

66 Marcia Meccia

72 Kyze Vasconcelos

76 Gustavo Valença e Marta Valença

80 Sob os traços de Reis Netto

82 Berço profissional: Herbert Lisboa

### NEGÓCIO E DESENVOLVIMENTO

83 Casa Torre escolhe Praia do Forte

84 Empreendimento Mass Construtora

88 O estilo de vida de cinco empresários

94 A parceria de Rosa Brandão e Firmo Azevedo

### GASTRONOMIA

98 Onde comer em Praia do Forte

### TURISMO

102 Sugestões de lazer em Praia do Forte

108 Curiosidades da vila

112 É possível alugar uma casa no Tivoli



# FORA DA CURVA

Segmento imobiliário de Praia do Forte se consolida ao apostar em empreendimentos de alto padrão

Texto - Pedro Hijo



Foto: Diogo Brasileiro

O mercado do segundo imóvel mantém alta no Litoral Norte mesmo com a baixa do setor imobiliário. É o que diz recente levantamento da Associação dos Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia (Ademi-BA). Entre os motivos, estão a busca por empreendimentos de alto padrão com inovação em infraestrutura e a procura por espaços que ofereçam melhor qualidade de vida para as famílias.

Para o secretário de Turismo da Bahia José Alves, o Litoral Norte é um vetor turístico importante para o estado. “É uma região que não sofre com a baixa estação, os resorts e pousadas em Praia do Forte, por exemplo, estão sempre cheios”, comenta. De acordo com o secretário, a Bahia deve receber entre dezembro e março mais de 6 milhões de turistas. “Serão cerca de R\$ 6 bilhões movimentados na economia do estado”.

De acordo com o sócio da imobiliária IBBI Dan Freeman, todos os imóveis nos condomínios de Praia do Forte que estão em frente



Foto: Fernando Vivas

*“Bahia deve receber seis milhões de turistas no verão”, diz o secretário de Turismo da Bahia José Alves*

ao mar já foram vendidos. “E quem já comprou dificilmente vai querer vender”, diz. O empresário aponta a segurança, o contato com a natureza e a calma do povoado como os principais fatores para o interesse





Foto: Diego Brasileiro

*Busca por melhor qualidade de vida é um dos fatores que levam pessoas a procurar casas de praia no povoado*



Foto: Arquivo Pessoal Dan Freeman

*Para Dan Freeman, segurança, contato com a natureza e calma são fatores importantes para o interesse imobiliário na região*



Foto: Diego Brasileiro

imobiliário na região. “Comprar em Praia do Forte é muito mais fácil porque você tem liquidez. Não é especulação comprar aqui, é um investimento seguro”.

Para o presidente da Ademi-BA Claudio Cunha, o público que investe em um imóvel na região procura por um refúgio de fim de semana para reunir amigos e familiares. “São pessoas que estão em busca de uma nova experiência de vida, que procuram por um lugar ideal para viver e veranear”, afirma Cunha.

**CRESCIMENTO ORDENADO**

A arquiteta Lais Galvão, que também tem uma segunda casa em Praia do Forte, costuma assinar projetos de pessoas que buscam no destino o sonho da casa



Foto: Kin Kin

*Claudio Cunha, da Ademi-BA, acredita que o público que investe em imóvel na região procura por um refúgio de folga*





Foto: Guco Esteves

Projeto de Lais Galvão de casa de veraneio em Praia do Forte



Foto: Alessandro Timbó

A arquiteta Lais Galvão assina projetos de residências em Praia do Forte



Foto: Guco Esteves

de veraneio. Foi assim com um casal que comprou três terrenos no destino e contratou Lais para elaborar o desenho. O imóvel se tornou ponto de encontro da família nos tempos livres.

“O nosso desafio principal foi buscar uma solução arquitetônica para a casa ficar arejada e integrada com a natureza, aproveitando ao máximo a área verde de um dos três terrenos”, diz Lais, que desenvolveu um conceito em “L” e somou isso à criação

de um jardim interno, o que permitiu uma disposição mais leve, ventilada e que valoriza o verde.

O desejo de estar perto da natureza é uma das buscas frequentes de quem constrói em Praia do Forte. Para os próximos anos, Dan Freeman acredita que o desen-





Foto: Diego Brasileiro

*Praia do Forte atrai visitantes pela organização, limpeza, segurança e serviços; na foto, a entrada da vila*



Foto: Divulgação

*“Quando todos os empreendimentos forem construídos, teremos impermeabilizados apenas 10% da Praia do Forte”, diz o prefeito de Mata de São João Marcelo Oliveira*

volvimento do destino está condicionado ao crescimento ordenado. “Um desafio do povoado é proteger o máximo de área verde, porque ninguém quer uma Praia do Forte feita de concreto”, comenta o sócio da IBBI.

Sobre o desenvolvimento sustentável, o prefeito de Mata de São João, Marcelo Oli-



Foto: Diego Brasileiro

*Grande rede de supermercado na entrada de Praia do Forte*

veira, promete não permitir a especulação desenfreada. “Pela legislação que temos hoje, quando todos os empreendimentos forem construídos, teremos impermeabilizados apenas 10% da área da Praia do Forte. Isso é um parâmetro de referência mundial que não compromete em nada o meio ambiente”, garante Oliveira.

## HISTÓRIA

Engenheiro responsável pelas obras de seis condomínios na Praia do Forte,





Foto: Diogo Brasileiro

*O Solar dos Arcos, com 39 apartamentos, foi o primeiro condomínio de alto padrão de Praia do Forte*



Foto: Diogo Brasileiro

*O engenheiro Luiz Alberto Cendon esteve à frente da construção do primeiro condomínio de alto padrão da Praia do Forte*

Luiz Alberto Cendon ficou à frente da obra do Solar dos Arcos, primeiro empreendimento de alto padrão no destino, há 30 anos. “Na época, Praia do Forte era apenas uma vila de pescadores, sem sistema de esgoto, sem nenhuma infraestrutura, com chão de barro”, diz.

O condomínio, com 39 apartamentos, fica localizado em frente à Praia do Porto, reduto da desova de tartarugas. “Tivemos o cuidado de posicionar toda a iluminação para dentro para que não atrapalhasse os animais, que se guiam pela luz”, comenta o engenheiro.

Com a obra pronta, há duas semanas da inauguração, Cendon foi surpreendido por uma forte chuva que inundou a garagem do condomínio, o primeiro estacionamento subterrâneo do povoado. “A água chegou a um metro de altura. Colocamos duas bombas submersas para drenar a água”, diz o engenheiro. A água para utilização no condomínio era tratada na casa de bombas do empreendimento. “Devido à legislação do local, não pudemos colocar tanques elevados, então, optamos por tanques de pressão para não impedir o fornecimento de água para os apartamentos”.

## FUTURO

Com o aumento do movimento, Praia do Forte deve receber mais serviços de educação, saúde e lazer, é o que projeta Marcelo Oliveira. “No futuro, uma maior frequência pode atrair pessoas em busca de uma primeira residência”.

Em 2019, a prefeitura promete a requalificação da entrada de Praia do Forte com





Foto: Diogo Brasileiro

*Castelo Garcia D'Ávila deve ganhar projeto de requalificação*



Foto: Diogo Brasileiro

*Praia do Forte possui clínica de pronto-atendimento*



Foto: Divulgação

*"Praia do Forte é o lugar âncora do Litoral Norte", acredita o secretário de Turismo de Mata de São João Alexandre Rossi*

acesso a um empreendimento comercial para atrair o público da vila principal, uma unidade de saúde de pronto-atendimento, uma escola com ensino integral de ensino fundamental e um centro de convenções com auditório para 600 pessoas. “Queremos atrair empresários e alavancar o turismo de negócios da Praia do Forte”, diz o prefeito.

Para o secretário de Turismo de Mata de São João Alexandre Rossi, Praia do Forte já está consolidada como a principal referência no segmento do Litoral Norte. “Praia do Forte é o lugar âncora de toda essa região, atrai turistas e serve de exemplo para todos os outros destinos”, comenta.

Uma ciclovía que liga Praia do Forte a Imbassaí está sendo construída, de acordo com Rossi, que adianta também a formulação de um projeto de requalificação do Castelo Garcia D'Ávila. O local oferecerá, entre os atrativos, uma vivência da época para os visitantes. O projeto ainda está em processo de captação de recursos. **S**





# VOLVO XC40

DESCUBRA O  
DESIGN JOVEM,  
AUTÊNTICO E CHEIO  
DE PERSONALIDADE.



NO TRÂNSITO, A VIDA VEM PRIMEIRO.



XC40

**GNC SUÉCIA**

Av. Luis Viana, 13091,  
Paralela, Salvador - BA.

(71) 3612-9700



## ENVOLTA PELAS CORES DA NATUREZA

*Projeto de casa assinado por David Bastos privilegia uma vida confortável e repleta de amigos à beira mar*



Foto: Tuca Reinés

David Bastos, arquiteto

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Tuca Reinés



Uma casa com vista para o mar, os pés na areia, o conforto da Praia do Forte e uma vida a dois. Era tudo o que um jovem casal de baianos queria ao chamar o arquiteto David Bastos para as-

sinar o projeto de uma casa na Enseada do Castelo. A integração entre as áreas social e externa transformou o local em um grande espaço para festas e reuniões com amigos.







A casa tem 430m<sup>2</sup> e segue um estilo moderno e com design arrojado. Na decoração, frutos tropicais, cestos, cortina em palha de piaçava produzida pelos índios de Trancoso, Bahia, com detalhes e cores fortes. “A ideia era transformar cada lugar da casa em um local para se degustar com os olhos”, diz o arquiteto. **S**



TENHA UM SPA NA SUA CASA.



INSPIRE-SE NA AB REVESTIMENTOS.



**AB**  
REVESTIMENTOS



@abrevestimentos



/abrevestimentos

Al. das Espatódeas, N° 276 - Caminho das Árvores.  
(71) 3272-9177 | [www.abrevestimentos.com.br](http://www.abrevestimentos.com.br)



# Onde a beleza, qualidade e sofisticação se encontram em plena harmonia.

---

Com 29 anos de experiência, a Demuner desenvolve soluções inovadoras em marcenaria, executando projetos de alto padrão com zelo e personalidade.

Arquiteta Eliane Pinheiro  
Fotógrafo Jomar Bragança

+55 27 3089.5000  
@ demunermarcenaria





## REFÚGIO DE FOLGA

*Casa assinada por Caio Bandeira e Tiago Martins tem a integração e a vista para a área de lazer como destaques*



Caio Bandeira e Tiago Martins, arquitetos

Foto: Xico Diniz

Desenvolvido pelos arquitetos Caio Bandeira e Tiago Martins, o projeto em Praia do Forte tem como destaque a total integração da área social da casa. O espaço está voltado para a área da piscina por meio de esquadrias de vidro que se abrem completamente. Desta maneira, sem paredes, o espaço é otimizado e ganha maior fluidez.

O espaço é um dos preferidos dos moradores: um jovem casal com duas filhas pequenas, que aproveitam a casa para confraternizações nos fins de semana.

A casa possui área total de 462m<sup>2</sup> distribuídos em espaço gourmet, área social, deck com piscina, cinco suítes, cozinha, área de serviço e dependências. Para pri-

vilegiar a ventilação e iluminação naturais da região onde está inserida, paletões verticais em madeira foram utilizados na fachada poente. Isso permite o controle do sol e, ao mesmo tempo, a entrada da ventilação.

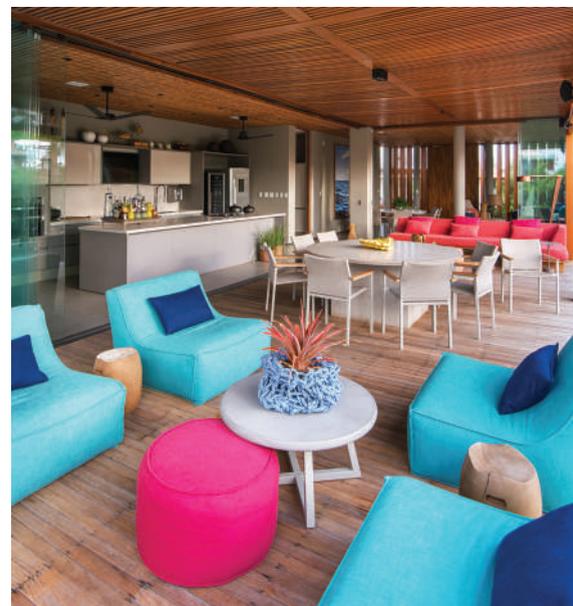
“Criamos um ambiente contemporâneo, sofisticado e acolhedor, com mobiliário de linhas retas e puras onde predominam os tons vibrantes”, dizem os profissionais. O espaço gourmet, com design minimalista e bancadas confeccionadas em porcelanato, integra-se à área do deck por meio de esquadrias totalmente recolhíveis.

O piso em porcelanato cinza contrasta de maneira harmônica com a madeira do

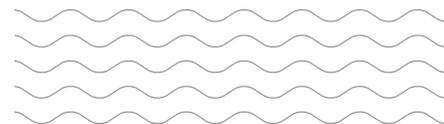
Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Tarso Figueira







deck, onde a piscina, revestida em pedra hijau, avança sobre o jardim. Toda a área coberta do térreo tem como forro a tela de dendê, o que confere um ar rústico ao projeto. À noite, a iluminação indireta com fitas de LED realça as águas do telhado que se sobrepõem, destacando a sua arquitetura. **S**



Porcelanatos, revestimentos, louças e metais com  
preço, qualidade e design ao seu alcance.



**LOJA:** ALAMEDA DAS ESPATÓDEAS Nº 240 - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR.BA  
**SHOWROOM:** SALVADOR SHOPPING, PISO L1 QUIOSQUE PRÓXIMO A LOJA DINNI  
**SHOWROOM BARRA:** SHOPPING BARRA, 1º PISO  
**TEL.:** +55 71 3353-0380



[WWW.PORTTEPORCELANATO.COM.BR](http://WWW.PORTTEPORCELANATO.COM.BR)

**PORTTE**



## VISTA PRIVILEGIADA

*De frente para o mar da Praia do Forte, projeto de Sidney Quintela carrega todo o charme de um dos destinos mais tradicionais do Litoral Norte baiano*



Foto: Angeluci Figueredo

Sidney Quintela, arquiteto

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Manuel Sá

Depois de morar em Londres, Madrid e Buenos Aires, foi na Praia do Forte que uma família carioca fincou terreno e definiu o destino como refúgio. Na antiga colônia de pescadores, montaram uma casa descomplicada e assinada pelo arquiteto baiano Sidney Quintela. O casal de clientes conheceu o trabalho do escritório do arquiteto por meio de publicações em revistas especializadas de arquitetura.

O projeto tem estilo casual e privilegia o uso da iluminação e ventilação naturais. Vigas e pilares de madeira à mostra conferem fluidez entre os espaços e maior honestidade estrutural.

### PROJETO

A casa possui 363m<sup>2</sup> e é dividida em três módulos com cobertura de telhas. Dois deles são ligados por uma passarela de madeira coberta com pergolado. O terceiro módulo é conectado à área gourmet por meio de uma passarela sobre a piscina. O módulo maior possui dois pavimentos. No térreo, estão as áreas de serviço e dependências, além de cozinha, gourmet, lavabos, varandas e piscina.

No pavimento superior, duas suítes para as filhas e uma máster para o casal. É no módulo menor que ficam mais duas suítes para hóspedes e um grande







living que integra a sala de estar, home e jantar. O terceiro módulo é um bangalô que compõe com uma piscina e varanda.

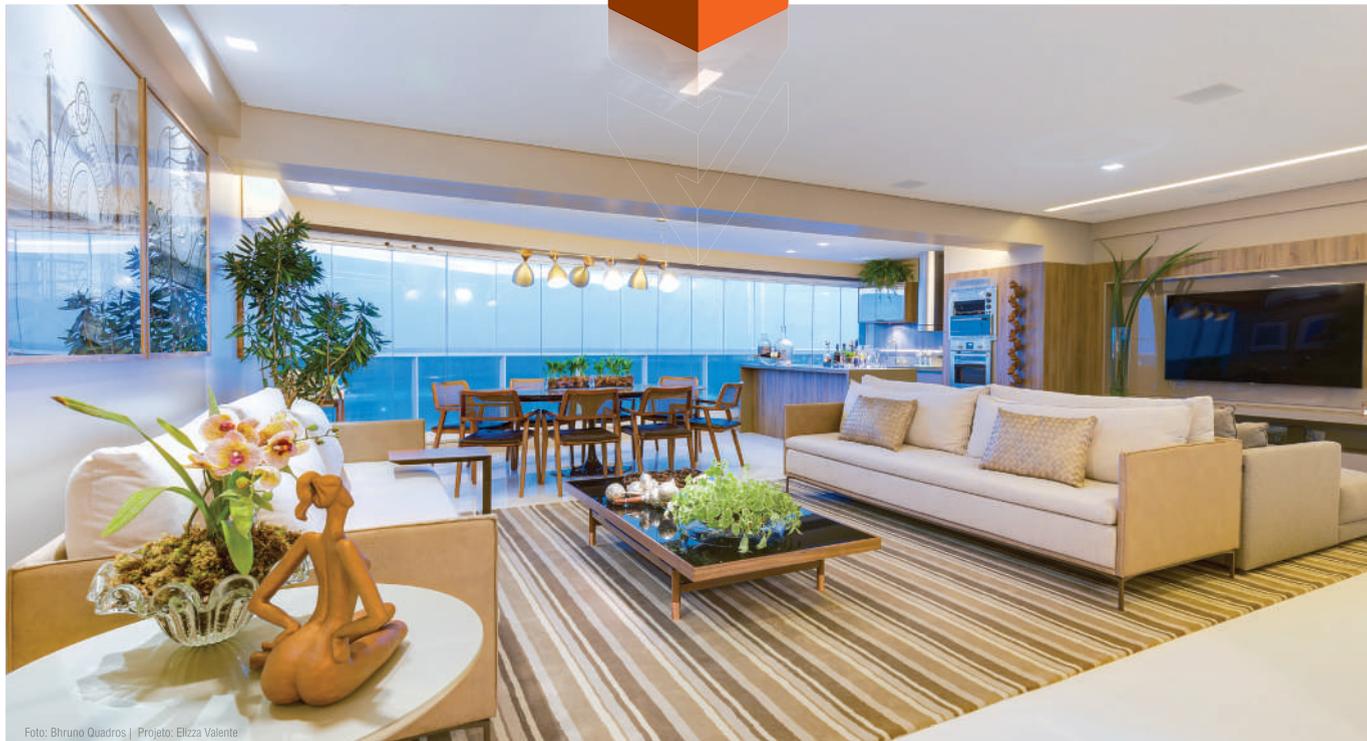
Outro destaque fica por conta da escada com estrutura plissada em concreto e pisos de madeira. Ela está inserida numa massa verde, que compõe um lindo jardim interno com vegetações nativas da região.

O conforto térmico fica a cargo de grandes vãos de abertura com esquadrias em venezianas móveis de madeira que captam ventilação e iluminação naturais.

O terreno plano e de frente para o mar ganhou vigas, pilares e peças do telhado em madeira. Nas fachadas, esquadrias de madeira e vidro garantem a contemplação da vista e fechamento em alvenaria com pintura texturizada na cor chocolate leve, coral. **S**



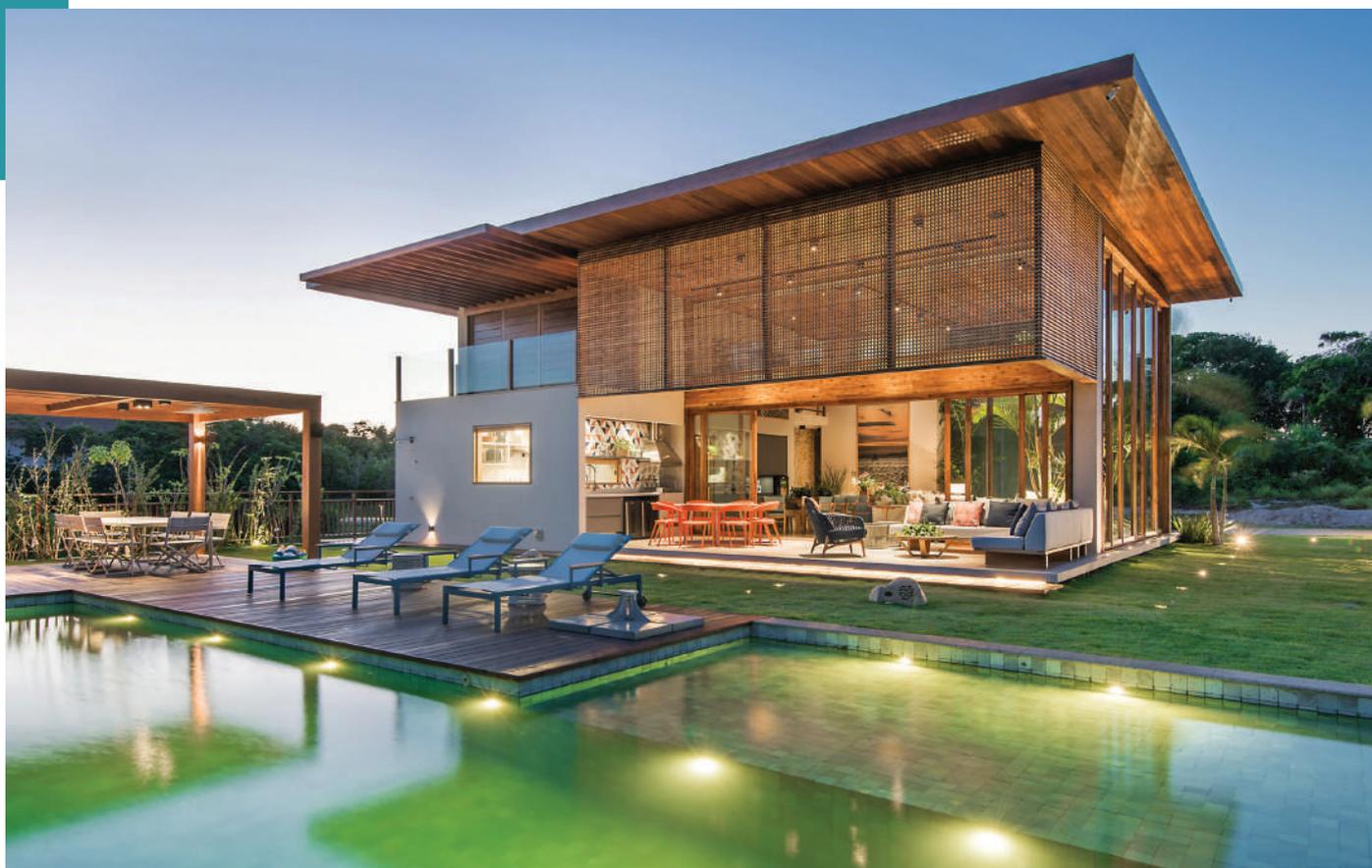
# SETOR CONSTRUTORA



Reformas de alto padrão | Construção residencial e comercial (da fundação ao acabamento) | Construção industrial | Serviços elétricos, hidráulicos, gesso, pintura...

Rua Waldemar Falcão 335 Sala 303 Salvador BA | 71 99954.5505 | contato@setorconstrutora.com.br | setorconstrutora.com.br |   @setor\_construtora

Responsável técnico: Eng. Civil Osvaldo Cruz Neto Crea-BA 88.688-D



## A ABERTURA PARA O NOVO

*As portas azuis do projeto da GAM Arquitetos abrem passagem para uma casa cheia de conforto e sofisticação*



Foto: Gabriela Daltrio

Guido Ramos, Anna Fernandes e Marcelo Bezerril, arquitetos GAM Arquitetos

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Tarso Figueira

Na entrada, portas azuis dão o caminho para o espelho d'água. Na lateral, portas em vidro não impõem limites visuais entre o homem e a natureza. Localizado em Praia do Forte, o projeto assinado pelo escritório GAM Arquitetos foi apelidado de “Casa das Portas”, porque tem nessas aberturas o seu ponto de destaque.

O ambiente foi pensado para ser o refúgio de fim de semana de uma família com dois filhos. São cinco suítes, duas delas no térreo para receber hóspedes, e uma área social integrada ao espaço externo. A casa conta também com uma infraestrutura de cozinha e serviços que foram calculados de acordo com a demanda e quantidade de usuários que a casa comporta.

A madeira é o material mais presente

na construção da casa. Ela está em detalhes como o brise em muxarabi, nos decks e pergolados. O forro da área social também conta com o material que destacou o pé-direito duplo e conectou-se à área externa, com as bordas das vigas e parte das esquadrias. Estas últimas, em venezianas móveis de madeira, funcionam como blackout, quando estão com as paletas fechadas, e como abertura para o ar e para a iluminação.

### DETALHES

“Concebemos o desenho da casa pensando em detalhes construtivos que, no resultado final, fizeram grande diferença”, dizem os arquitetos. Uma borda de laje ao redor da casa, juntamente com uma viga





de bordo recuada, cria a sensação de que a edificação flutua no terreno. Na tentativa de minimizar a visibilidade da cobertura e disfarçar as calhas, uma testeira em madeira faz o acabamento do forro do beiral.

“Assim, o partido arquitetônico resultou em uma casa que, mesmo sendo moderna, não perde a sensação e conforto de casa de praia”, dizem os profissionais, creditando a sensação de conforto aos materiais e à conexão da área social com o exterior.

### INTERIOR

Toda a decoração e escolha de materiais da sala foram pensadas para trazer uma atmosfera de relaxamento e aconchego. Para tal, os arquitetos escolheram materiais leves e naturais, como linho, algodão e madeira.





A ousadia das cores também ajudou na sensação de refúgio. Verde, azul e laranja dão o tom das cadeiras, tapete, almofadas e poltronas. “Tudo em harmonia com as grandes portas de entrada da casa”, comentam.

A marcenaria abriga um armário com adega embutido na parede da sala, usado também como apoio para a sala de jantar. A cozinha tem comunicação direta com esse ambiente e com o gourmet, na varanda. O lavabo é revestido em pedras moledo com espelho flutuante, nicho de madeira embutido na parede de pedra e louças em marrom fosco.

O grande aparador em madeira de demolição entra como peça charme na decoração, e conta também com um grande bar para os convidados. “Para trazer o clima da praia para dentro de casa, lançamos mão de grandes palmeiras para preencher o amplo pé-direito da sala de estar”, dizem. **S**



SEU FIM DE SEMANA  
VAI ENCONTRAR O

paraíso



moya / dpp

Casas de 4 suítes pé na areia  
e apartamentos de 2 e 3/4 em Baixio,  
a 30 minutos da Praia do Forte, cercados de natureza.



- Clube privativo
- Centro comercial com lojas, quiosques e restaurante
- Hotel boutique com 29 quartos

OBRAS ADIANTADAS

[pontadeinhambuê.com.br](http://pontadeinhambuê.com.br)

VENDAS:

71 99261-9566

IMOBILIÁRIAS:



REALIZAÇÃO:



Responsável técnico: André Pedreira de Freitas Sá, CREA/BA 3909. Em conformidade com a Lei nº 4.591/64, as fotos e imagens utilizadas nesta peça são meramente ilustrativas. Alvará de Licença de Construção nº 0902/2011. Registro de Incorporação Imobiliária registrado sob nº 215.793, no Livro 2 - T, de fol. 24, em 18/06/2015, na matrícula nº 5793, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas e Títulos e Documentos de Esplanada - Bahia.

AQUI SEU SONHO  
TORNA-SE REALIDADE.



PROJETO  
*Lais Galvão*



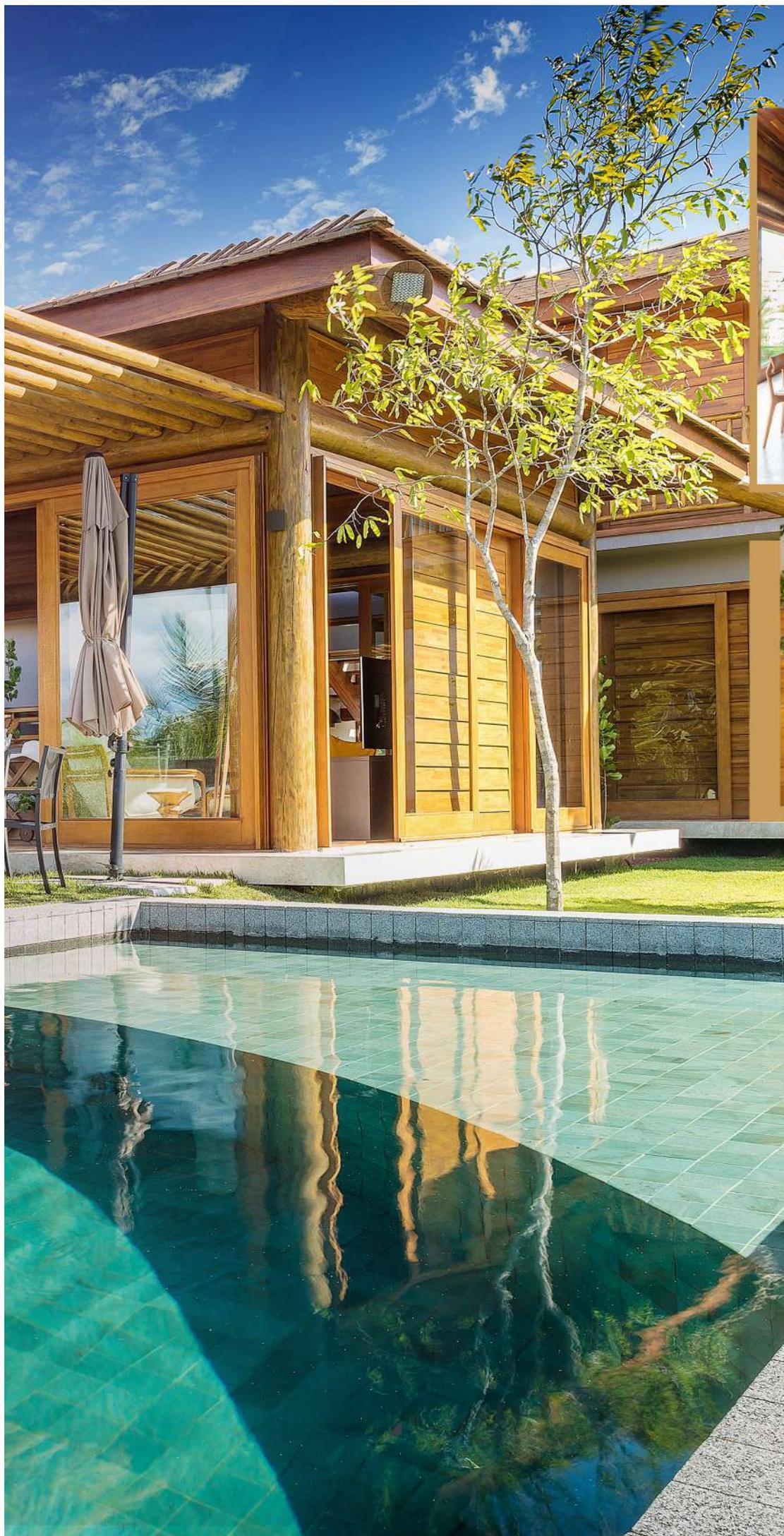
@ENGENLOC



ENGENLOC



@ENGENLOCCONSTRUCOES



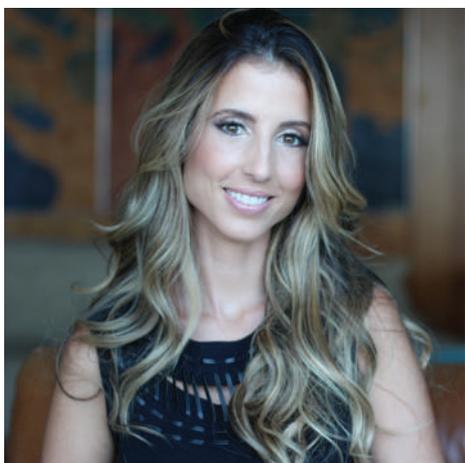
*A ENGENLOC vem se especializando cada vez mais na execução de projetos de casas de alto padrão, buscando soluções para adequar e viabilizar seu sonho. Planejamos juntos com nossos clientes, buscando soluções para otimizar os custos, desde o orçamento até a entrega das chaves, com atualizações mensais na mais pura transparência, adequando, orientando e nos dedicando para atender a sua expectativa. Venha ter essa experiência conosco. Venha ser nosso cliente.*

**ENGENLOC**  
CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES



## ARQUITETURA INTERLIGADA

Dois módulos são conectados por passarelas em projeto assinado pela arquiteta Lais Galvão



Lais Galvão, arquiteta

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Guto Esteves

Foto: Alessandro Timbó

Com a proposta de oferecer um espaço prático, funcional e com uma área íntima independente da social, a arquiteta Lais Galvão projetou uma casa em Praia do Forte que é unida por passarelas e dividida em dois módulos. “A ideia era fugir de uma arquitetura monobloco: ao separar os espaços, conseguimos uma disposição mais leve, ventilada e integrada com o verde”, diz a profissional.

O primeiro módulo abriga três suítes no pavimento superior e duas no térreo. Ali estão também a área de serviço, a cozinha e uma copa de apoio. Esse espaço funciona totalmente independen-

te do segundo módulo e é ótimo para quando o casal quer uma praticidade maior e bom para o conforto acústico.

Uma faixa em deck de madeira se comporta como o eixo da casa. “Ela nasce desde a rampa da entrada, passa pelo primeiro módulo, se transforma em passarela, que interliga os dois volumes, corta o segundo módulo do gourmet e finaliza como deck da piscina”, explica Lais.

No segundo módulo está a parte social da casa, que é composta por living, gourmet e área do pergolado. Todos os ambientes nesse espaço são voltados para a piscina. Foi criada uma passarela







do gourmet para a cozinha, o que aumenta a funcionalidade.

#### OTIMIZAÇÃO

Por serem soltos, os volumes propiciaram ventilação cruzada nos ambientes, otimizada por esquadrias que possuem paletões móveis. Esse tipo de sistema, de acordo com Lais, permite também o controle da incidência solar, o que melhora o conforto térmico dos ambientes. O pé-direito alto em toda a parte social, além de dar amplitude, também ajuda na ventilação.

#### DETALHES

Na decoração, móveis confortáveis com materiais apropriados para casa de praia e uso externo dão o tom. Toda a base é neutra, com cores pontuadas em alguns móveis. “A mistura do mobiliário com obras de arte e uma produção sem exageros compõem os ambientes, o que confere aconchego e praticidade”, completa Lais. **S**



TIRE O  
**SEU SONHO**  
DO PAPEL  
E LEVE-O PARA  
A PRAIA.

SUA CASA NA PRAIA  
ESTÁ MAIS PERTO  
DE VIRAR REALIDADE.

marcofeixdesign.com



Foto: Guto Esteves | Arquiteta: Lais Galvão

71 3264 3538 • 9 81565799



[www.massconstrutora.com.br](http://www.massconstrutora.com.br)



## A NATUREZA PEDE LICENÇA

*Clima praiano dá o tom em casa projetada em Praia do Forte*



Foto: Divulgação

Cristiana Fonseca, Fernanda Milcent e Bruna Milcent - M100 arquitetura



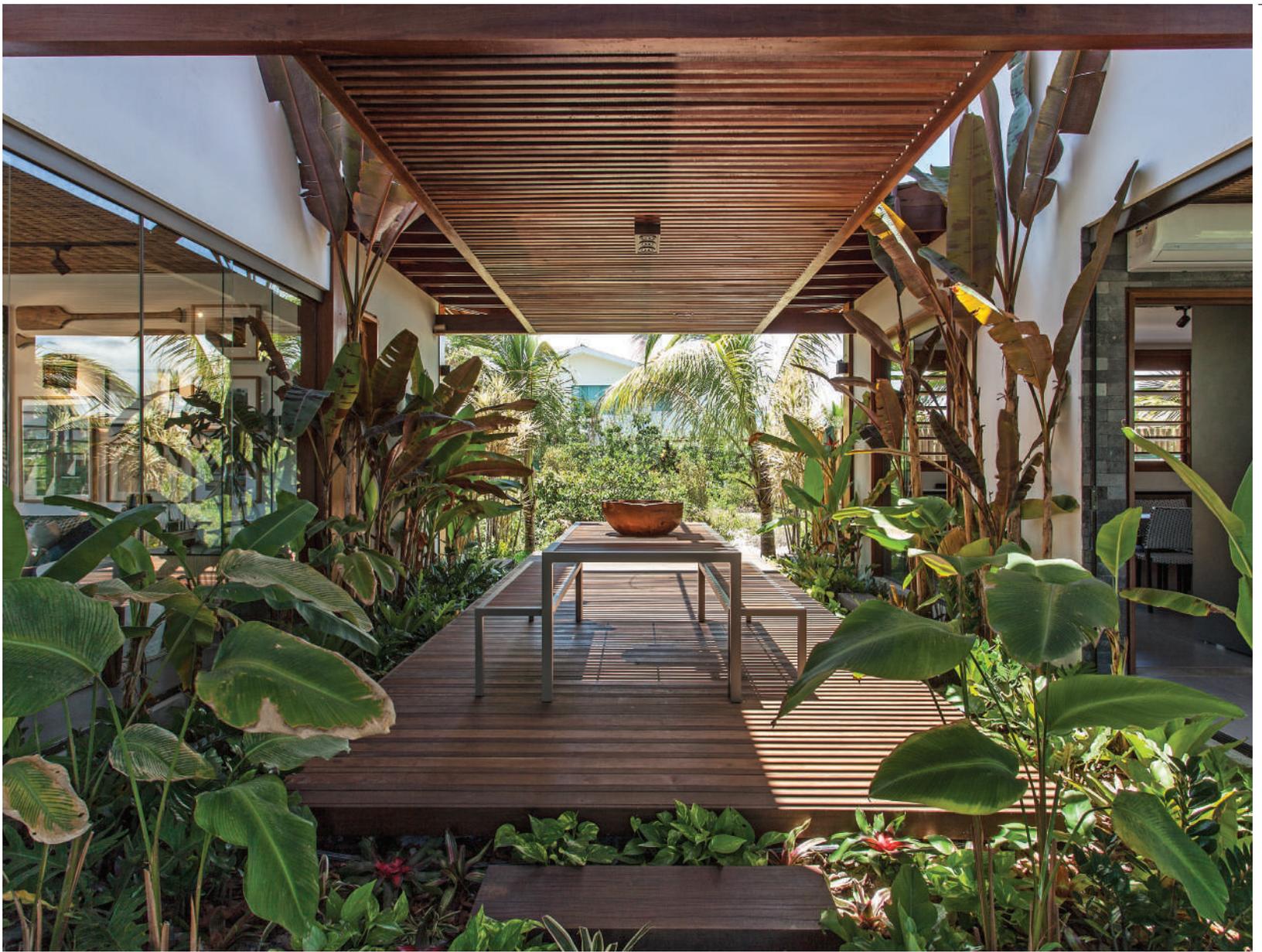
Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Xico Diniz

Localizada em um condomínio de alto padrão em Praia do Forte, a arquitetura e o design de interiores da casa de 293m<sup>2</sup> desenvolvidos pelo escritório M100 foi projetada para oferecer praticidade, conforto e

durabilidade. O azul, nos detalhes e objetos, foi a cor eleita para reforçar o clima praiano.

Atemporalidade foi a palavra-chave na busca de referências de mobiliários, já que a intenção do projeto era não deixar a casa







datada. Apesar de o cinza estar nos pisos e revestimentos, os ambientes elaborados pelo escritório buscaram realçar as cores, mesmo quando os vãos estão abertos.

A sala principal, bem praiana, dá boas-vindas aos que chegam e garante um espaço aconchegante e carregado de referências locais. As viagens dos clientes ajudaram na ambientação, o que torna o espaço o lugar ideal para um bom bate-papo.

O deck interno, carinhosamente apelidado pelos clientes de “Jardim das Bananeiras”, pode ser o cenário do café da manhã ou do jantar ao ar livre. Ainda funciona como apoio para os serviços de buffet nos futuros eventos que serão realizados ali.

A atmosfera praiana também está nos quartos, cheios de conforto e bem-estar, o que permite que os amigos e familiares sintam-se em casa durante a estadia na Praia do Forte. **S**



# Conforto e beleza como você nunca viu

A linha Europa Claris possui portfólio completo de soluções em esquadrias de PVC Titanium com 10 anos de garantia. Resistente e de fácil manutenção, é a opção ideal para quem procura conforto térmico e acústico. Disponível em várias cores. Claris: a escolha definitiva em esquadrias. Conheça também a Linha Colors e a Linha Wood.



Avenida Getúlio Vargas,  
3.803, Loja 03  
Santa Mônica  
Feira de Santana - BA  
(75) 3625.0208

Centro Comercial  
Atlantic Mar,  
4.806, Loja 12 -  
Lauro de Freitas - BA  
(71) 3378.1882

[solarisartdecor.com.br](http://solarisartdecor.com.br)



Linha Wood

Linha Colors

**CLARIS**   
Soluções em esquadrias



Você encontra o design de Índio da Costa na Baú+

Espatódeas // 71 3271.1616



EXTERNALIZE  
O SEU CONFORTO

bouú+



## CONFORTO PRÓXIMO AO MAR

*Integração é um dos destaques de projeto assinado por Liudmila Gouveia e Toninho Bulcão*



Liudmila Gouveia e Toninho Bulcão, arquitetos

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Marcelo Negromonte

Foto: Arquivo Pessoal de Liudmila Gouveia

Uma casa de férias para um casal com filhos foi projetada pelos arquitetos Liudmila Gouveia e Toninho Bulcão em Praia do Forte. O espaço foi desenvolvido para servir como um recanto acolhedor de familiares e amigos.

Toda a fachada lateral e frontal foi direcionada para o mar, assim os usuários poderiam contemplar a beleza do destino. A casa, que está projetada em um terreno de esquina, misturou o estilo rústico com o moderno e lança mão de grandes vãos em esquadrias em PVC madeirado e vidro incolor. O pé-direito duplo na sala de estar agrega amplitude ao espaço.

Todo o pavimento térreo é destinado para a área de lazer e social da casa. Esse ambiente foi feito em dois módulos: no primeiro é onde fica a sala de estar e, no segundo, a sala de jantar e a varanda gourmet.

Os módulos são interligados por passarelas em vidro, onde a piscina e o espelho d'água fazem conexão com a área interna da casa. Um jardim vertical cria uma integração maior entre as áreas interna e externa da casa.

A área íntima fica localizada no pavimento superior e é composta por quatro suítes. As principais são integradas com uma varanda e voltadas totalmente







para o mar.

Como a Praia do Forte é um dos berços de reprodução das tartarugas marinhas, toda a iluminação foi desenvolvida para não agredir o meio ambiente, com a utilização de efeitos no forro e luminárias que produzam uma iluminação indireta. **S**



# QUEM ENTENDE DE MÓVEIS EM MADEIRA TEM NOME, SOBRENOME E DOIS ENDEREÇOS.

Ecologicamente correta, a Tropical Madeiras produz móveis de madeira nobre e demolição com garantia de procedência e contribuindo para o desenvolvimento sustentável do país.



EXECUTAMOS QUALQUER TIPO DE PROJETO

CONHEÇA NOSSAS LOJAS E DÊ UM TOQUE DE  
MODERNIDADE SUSTENTÁVEL AO SEU AMBIENTE.

#### Filial Salvador

Alameda das Seringueiras, 44,  
Caminho das Árvores

☎ 71 3017-6683

#### Showroom de Fábrica

Av. Santos Dumont, 2.090,  
Estrada do Coco, Lauro de Freitas

☎ 71 3379-2019

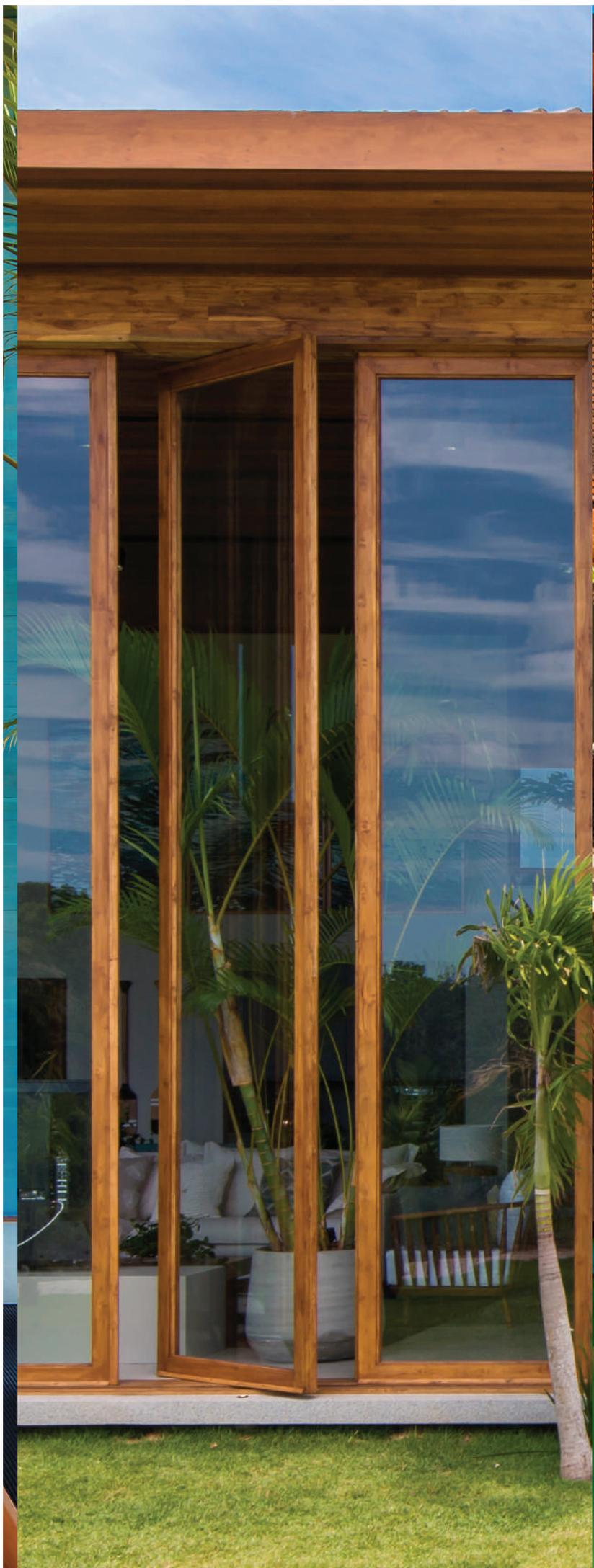


**TROPICAL**  
ARTE EM MADEIRAS

f Instagram Tropicalartemmadeiras

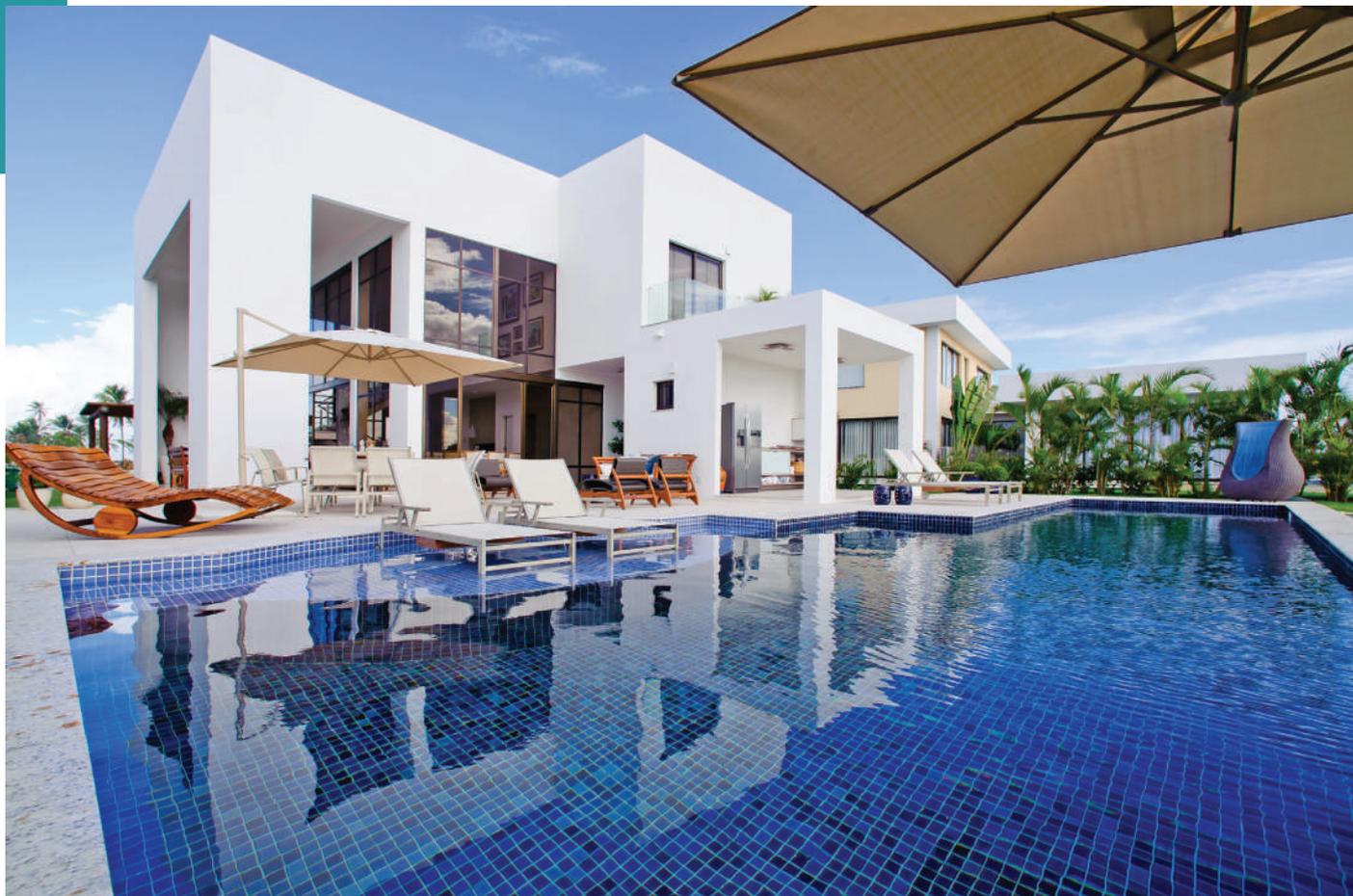


ES  
QU  
AD  
RI  
AS



**CASA TORRE**  
ENGENHARIA DO SEU TEMPO

71 98824.9525



## ALTO PADRÃO NO IBEROSTATE

Assinadas por Antonio Caramelo, casas do Iberostar Praia do Forte unem a natureza com o lazer



Antonio Caramelo, arquiteto

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Tarso Figueira

Foto: Enriqueta Alvarez



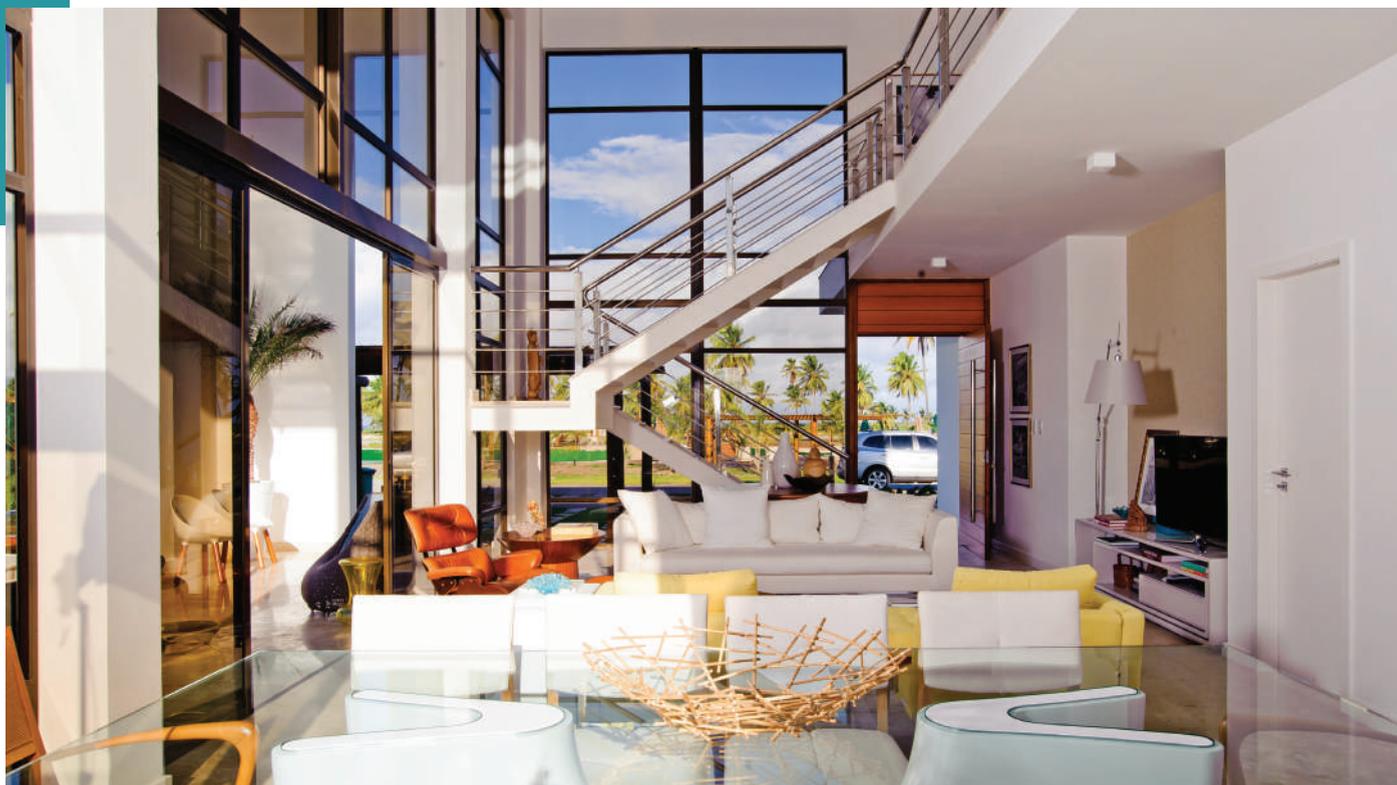
Estar numa casa dentro de um resort, essa é a realidade de quem é proprietário de uma residência dentro do complexo Iberostar – Praia do Forte. Assinadas por Antonio Caramelo, as casas

possuem 367,25m<sup>2</sup> de área construída e contam com a segurança e infraestrutura do resort.

Dividida em dois pavimentos e com quatro suítes, a casa possui dependências







completas. O arquiteto conta que buscou uma arquitetura minimalista e de linguagem universal para a estética da casa. “Fizemos a extensão do espaço interno com o externo por meio de generosas aberturas em cristais, assim, é possível aproveitar da rica paisagem, sem limites”, diz Caramelo.

Para que a arquitetura estivesse em combinação com a natureza, o arquiteto lançou mão de materiais compatíveis com o meio ambiente, que privilegiam a durabilidade, a resistência, a baixa

manutenção e a estética, imprescindíveis a quem visa ao lazer com pouco trabalho.

“Morar numa das casas do Iberostate Praia do Forte é, sem dúvida, estar ao mesmo tempo em qualquer lugar paradisíaco dos mais nobres, como Bahamas, Cancún, Bali, Costa da Sardenha em Mallorca”, comenta Caramelo. **S**



# O *eucalipto* deixa sua obra mais charmosa e sustentável.

No mercado há 30 anos, a Venturoli utiliza um moderno processo industrial na preparação e tratamento de eucalipto para ser uma alternativa sustentável.

Presente em várias construções em Praia do Forte, a madeira da Venturoli deixa sua casa muito mais bonita e aconchegante.



📍 Estrada do Coco, Km 14,5 Vila de Abrantes, Camaçari/BA. CEP:42810-991

📞 +55 71 3623-8750 | +55 71 99184-1916

🌐 [www.venturoli.com.br](http://www.venturoli.com.br)

📷 @venturoli.madeiras  /cmventuroli



## A NATUREZA COMO VIZINHA

Projeto de Marcia Meccia favorece os encontros em casa de praia



Foto: Saulo Kaimuma

Marcia Meccia, arquiteta

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Marcelo Negromonte

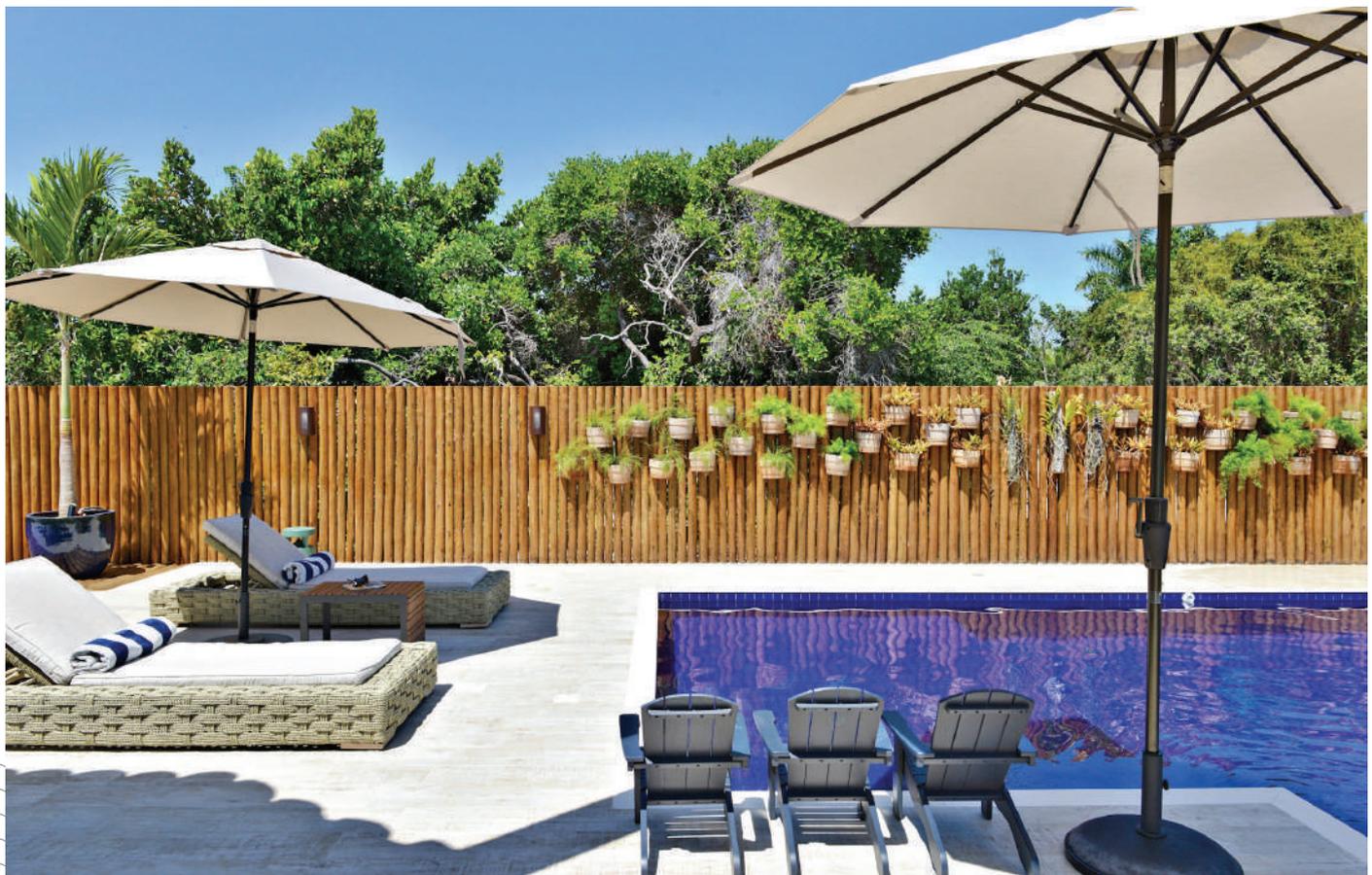


Antes de acionar a arquiteta Marcia Meccia para projetar a casa de praia, uma família já sabia o que queria. O grupo alugou casas para temporadas e observou defeitos e qualidades

do funcionamento de cada uma delas. “Assim, o projeto surgiu rapidamente”, conta a profissional.

A novidade ficou por conta da ausência de varandas abertas. A convivência







entre familiares e amigos acontece em uma sala central, com muito conforto, móveis de fácil manutenção e várias atividades simultâneas. “Assim, existe fácil integração entre pais, filhos e seus amigos”, conta.

Para o condomínio, a técnica construtiva tradicional era importante: paredes de alvenaria, telhado cerâmico, madeira de reflorestamento em beirais e pergolados. **S**





• Pendente Cacau



• Pendente Vereda



• Abojur Aura

#LUZ #CONCEITO  
#SOLUÇÕES #PRODUTOS  
#QUALIDADE #EFICIÊNCIA  
#SATISFAÇÃO DO CLIENTE

**ARQLUZ**  
I L U M I N A Ç Ã O **30**  
ANOS

[www.arqluz.com.br](http://www.arqluz.com.br) @arqluz\_iluminacao

Rua do Timbó, 156 - Caminho das Árvores - Salvador, BA  
☎ (71) 3358-6351 / 3019-1634 / 3019-2917 / 996243045  
✉ contato@arqluz.com.br

**SALVADOR**

GARIBALDI: (71) 3415 9415 | ☎ (75) 98102 4929

PITUBA: (71) 3033 9843 | ☎ (75) 99904 0590

DOIS LEÕES: (71) 3389 5846 | ☎ (75) 99971 9893

**LAURO DE FREITAS**

ESTRADA DO CÔCO: (71) 3369 4805 | ☎ (71) 99937 2419

# A MELHOR E MAIS COMPLETA LOJA DE TINTAS DA BAHIA!



- **SUA MADEIRA PROTEGIDA** CONTRA SOL, FUNGOS E UMIDADE
- 8 ANOS DE GARANTIA
- ULTRA PROTEÇÃO CONTRA CHUVA, MARESIA E MOFO

- VERNIZ PARA DECK
- NÃO DESCASCA NEM TRINCA
- **ULTRABLOQUEADOR SOLAR**
- DURABILIDADE DE ATÉ 6 ANOS

- TINTA EMBORRACHADA
- **ALTA RESISTÊNCIA** CONTRA SOL, CHUVA E MARESIA
- SUA FACHADA PROTEGIDA POR MUITO MAIS TEMPO



**matiz**<sup>®</sup>  
CORES E TINTAS

FEIRA DE SANTANA • SALVADOR • ALAGOINHAS • CATU  
CRUZ DAS ALMAS • LAURO DE FREITAS • CONCEIÇÃO DO COITÉ



## NATUREZA DENTRO E FORA

*Casa projetada por Kyze Vasconcelos se destaca pelos jardins e áreas de lazer*



Foto: Divulgação

Kyze Vasconcelos, arquiteta

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Gabriela Daltra



Uma estrutura em balanço de quase cinco metros dá as boas-vindas para quem chega na casa projetada pela arquiteta Kyze Vasconcelos. O quarto de hóspedes do térreo faz um contra-

ponto volumétrico ao bloco principal, o que cria um corredor de acesso e confere privacidade ao jardim interno da casa. Na frente, o espaço é ligado com uma garagem coberta.







O corredor externo de pedra e madeira leva à varanda gourmet com jardim e piscina. As esquadrias móveis e envidraçadas fazem a integração entre o espaço interior e o exterior. “Isso torna o paisagismo uma parte integrante na arquitetura”, diz Kyze.

O projeto que se abre para o jardim, amplia e integra as áreas úteis. A piscina, que se ilumina à noite, torna-se um espelho d’água para a área de estar.

“A arquitetura de interiores foi pensada para valorizar a madeira, com tecidos apropriados para áreas molhadas, arranjos de flores secas, palha, artigos em cerâmica”, diz. As amplas suítes ganham ventilação com as varandas, que garantem a vista para a natureza que circunda a casa. **S**





# Ateliê da Vila

MÓVEIS E DECORAÇÃO

Leve o charme  
da Praia do Forte  
para a sua casa.



71 99908-2040 | [ateliedavila.moveis@gmail.com](mailto:ateliedavila.moveis@gmail.com)

[f/ateliedaVilaPraiadoForte](https://www.facebook.com/ateliedaVilaPraiadoForte) [@ateliedavila\\_praiadoforte](https://www.instagram.com/ateliedavila_praiadoforte)

Estrada do Açú 240, Açuzinho, Mata de São João - Bahia | Cep: 48.280-00



## CHARMOSA E CONFORTÁVEL

*Casa de praia descontraída é assinada por Gustavo e Marta Valença*



Marta Valença e Gustavo Valença, arquitetos

Texto - Pedro Hijo  
Fotos projeto - Marcelo Negromonte

Foto: Tarsos Figueira

Realizar sonhos esse foi o objetivo que guiou o trabalho do escritório Valença & Valença, dos profissionais Gustavo Valença e Marta Valença, na construção de uma casa de praia localizada em Praia do Forte. O projeto contempla 630m<sup>2</sup> de área construída e inclui 50m<sup>2</sup> de deck e 100m<sup>2</sup> de piscina com espelho d'água.

Configurada em dois pavimentos, a casa é dividida em dois módulos: um privativo e outro social. O programa consta de quatro suítes, dois quartos de hóspedes com sanitário social, sala de degustação de vinhos, estar, jantar, varanda, gourmet, lavabos social e de piscina, cozinha com despensa e prataria, serviço, dependências completas com dois quartos, garagem, piscina e deck.

Todos os quartos praticamente são voltados para a fachada frontal, cinco deles

direcionados para a rua. “Não é comum entrar numa casa pela área privativa, o usual seria acessar o espaço social a partir do vestíbulo. Mas, neste caso, o nascente e ventilação estavam voltados para a rua e o poente no fundo do terreno”, dizem os profissionais.

Da porta de entrada, o visitante conduz-se diretamente para a área social, um enorme quiosque de 17m por 12m apelidado de “bungalow”. O caminho é marcado por elementos focais que levam o visitante em linha reta até o quiosque. Da porta de entrada, é possível ver todos os ambientes, até chegar aos jardins da alameda dos fundos.

No caminho, piso trabalhado pelo forro de palha natural e pela passarela sobre o espelho d'água. O “Bungalow” está conectado diretamente ao deck, à piscina e ao jar-





dim. É neste espaço que são concentradas as horas de lazer dos moradores.

Os panos d'água ao longo do desenvolvimento da planta simulam a sensação de casa sobre as águas. Os pisos em balanço conferem efeito flutuante sobre as águas. “A conexão das partes da casa pela passarela de madeira sobre espelho d'água ratificam esse estímulo”, comentam.

Essa é também uma solução térmica e de ventilação. A separação do “bungalow” da casa por meio do espelho d'água privilegia a circulação de ar cruzada, o que permite que os ventos entrem e saiam da casa desde a rua até a piscina através das generosas aberturas do projeto. A água do espelho ajuda com a umidade a manter a temperatura interior da casa, controlando o calor forte que faz no local.

O uso de cores vibrantes e da madeira nos telhados, forros, pergolados, esquadrias e em diversos detalhes conferem o ar rústico à casa. Todos os armários, aparadores, cabeceiras, criados mudos e outros móveis soltos de marcenaria foram criados e desenhados pelos arquitetos. **S**





# RESTAURAÇÃO E TRATAMENTO DE PISOS

Microcimento  
Mármore · Madeira  
Deck

Maiores informações  
pelo WhatsApp:  
**71 99180-7777**



**RESTAURE MEU PISO**

# SOB OS TRAÇOS DE REIS NETTO

Arquiteto carioca foi o mentor das normas de arquitetura e dos planos urbanísticos e de ocupação do solo da Praia do Forte

Por Yordan Bosco, jornalista e morador da Praia do Forte e autor do livro "Praia do Forte – Uma viagem ao outro lado do paraíso"



Ao subir as ruínas do Castelo Garcia D'Ávila para apreciar a paisagem, o empresário paulista Klaus Peters avistou a Fazenda Praia do Forte pela primeira vez. Era o ano de 1969 e o terreno estava à venda. Visionário e apaixonado pela natureza, Peters percebeu que poderia realizar naquele pedaço de paraíso o sonho de criar um polo turístico sustentável. Antes de morrer, em 2011, o empresário viu a vila se tornar um dos destinos mais visitados do país.

O objetivo de Peters era que Praia do Forte não virasse uma nova São Sebastião, município a aproximadamente 300 quilômetros da capital paulista. "Destruíram São Sebastião, mas aqui não tenho que convencer ninguém", diz o empresário no livro *Assim Nasceu o Projeto Tamar*, de 2001. Peters comprou as terras, compostas por coqueirais, Mata Atlântica, vegetações de restinga e uma aldeia de pescadores. "É meu e vou fazer o que acho que deve ser feito", afirma na publicação.

Após comprar a fazenda, Klaus Peters tocou um plano de desenvolvimento com projetos arquitetônicos e urbanísticos que respeitavam a cultura do povo local e a preservação dos recursos naturais. Logo, o sonho de Peters atraiu visitantes de todo o mundo.

## ARQUITETURA

Para criar toda a concepção arquitetônica e os planos urbanísticos e de ocupação do solo, o novo proprietário da então Fazenda Praia do Forte contou com o amigo e arquiteto carioca Wilson Reis Netto. O profissional já havia feito diversos projetos para o empresário em São Paulo. Foi membro da equipe de Oscar Niemeyer na construção de Brasília e era pós-graduado em Arquitetura Tropical pela Universidade de Paris.

Um dos maiores desafios do arquiteto para conceber a identidade urbanística de Praia do Forte foi conciliar a sofisticação de um público exigente com a simplicidade da vila de pescadores, mantendo a concepção preservacionista.

Os dois viajaram ao redor do mundo para





buscar inspiração em diversos polos turísticos e mergulharam no cotidiano da aldeia de pescadores para conhecer a fundo os moradores tradicionais e o estilo de vida deles.

Como resultado da pesquisa, o arquiteto deixou como legado construções marcantes da Praia do Forte, a exemplo do hotel Robinson Club, primeira bandeira do atual Tivoli Eco-resort Praia do Forte Bahia, de 1984; da antiga Pousada Praia do Forte, de 1982; do Solar dos Arcos, primeiro residencial da localidade e concebido a partir do casarão dos Arcos, de 1992; além de dezenas de casas, condomínios, ruas e praças.

“Wilson era criativo, inquieto e muito estudioso. Para projetar o Robinson Club, por exemplo, além de todas as pesquisas, das suas

próprias inspirações e das ideias do Klaus, ele teve ainda a sensibilidade de assimilar a influência dos alemães, a quem pertencia a bandeira hoteleira”, explica o empresário José Carlos Santos, que trabalhou com Netto entre as décadas de 1970 e 1980 e foi corretor de imóveis de Peters por 25 anos. “Era perceptível que nenhum empreendimento gerava tanto carinho e ocupava tanto o tempo e a inspiração do Wilson como Praia do Forte”, explica Santos.

O arquiteto e amigo do projetista de Praia do Forte Alberto Bolzico descreveu o legado do carioca no prefácio do livro *Em Torno da Arquitetura*, de Netto, lançado em 1994. “As obras sempre estiveram no lugar, através dos tempos, esperando, invisíveis. Só ele as vê – e usa então a tal tinta misteriosa para que elas se transformem em prodígios visíveis para os olhos de todo mundo”. **S**

## FAZENDA COMEÇOU COM CULTIVO INTENSIVO DE COCO NA DÉCADA DE 1940

A notícia da compra da Fazenda Praia do Forte por Klaus Peters foi divulgada entre os moradores da vila de pescadores, segundo a professora aposentada Raimunda Queiroz, em julho de 1970. Klaus, o irmão Manfred Peters e o empresário Mário Barbosa Ferraz compraram dos descendentes do Coronel Otacílio de Souza Nunes, que, por sua vez, adquiriu as terras em 1922, junto ao ex-governador da Bahia Regis Pacheco.

O coronel Otacílio deu início ao cultivo intensivo de cerca de 60 mil pés de coco e implantou um programa de mudas selecionadas entre as décadas de 1940 e 1950, de acordo com a pesquisadora Lirandira Sobrinho, na dissertação de mestrado ‘Em busca do paraíso: A (eco)lógica, a gestão do território e o turismo na Praia do Forte - Bahia’.

A autora afirma que também existiam cerca de 300 reдеiros na propriedade, que pagavam uma taxa anual de moradia e roça para o cultivo da mandioca. Otacílio Nunes morreu em 1939 e a partir daí começou a decadência financeira da família Nunes de Souza, que possuía ainda na região as fazendas Camurujipe e Covão da Passagem Grande.

Estudos apontam que durante a

compra da Fazenda Praia do Forte por Otacílio Nunes, a vila situava-se na região do Porto de Baixo, entre o condomínio Porto da Baleia e o Tivoli Resort. Na coletânea *Recordações históricas*, publicada em 2007, o escritor Brás do Amaral descreve o antigo povoado, em um relato sobre uma visita à região, em 1910.

Amaral classifica a aldeia como “Povoação da Praia do Forte”, “Porto da Torre” e “Porto do Assu (sic) da Torre” e o referido porto como Enseada da Tatuapara, como ainda é conhecido o local. A povoação tinha cerca de 300 casas, cobertas de palha de coqueiro na sua maioria, construídas sobre uma superfície plana, e tinha ruas largas, com chão de areia branca.

Segundo o autor, os habitantes chegaram ao lugar na época da guerra pela Independência do Brasil. “O porto não é grande, tem duas entradas; uma delas é propriamente uma barreta onde só transitam canoas e a outra é uma barra que dá passagem a barcos de pequena tonelagem”, descreve. O historiador também fala no livro sobre a beleza imponente do coqueiral que beirava a baía e se estendia do extremo norte até a ponta de mangue.

# BERÇO PROFISSIONAL

Projetos do arquiteto Herbert Lisboa contam sobre a relação do profissional com Praia do Forte

Texto - Yordan Bosco



Frequentador da Praia do Forte desde a infância, o arquiteto Herbert Lisboa decidiu fixar residência definitiva no destino há cerca de 20 anos e, atualmente, concentra seus projetos na vila. A percepção daquele rico universo de formas e de tons foram fundamentais para o seu direcionamento profissional. Ele se inspirou nos costumes e no estilo de vida simples dos moradores, sempre buscando aperfeiçoamento técnico.

Dois projetos com a autoria de Herbert em Praia do Forte se destacam: a casa com cerca de 400m<sup>2</sup> com seis suítes, localizada no loteamento Piscinas Naturais, e a casa de uma funcionária pública aposentada, no centro da vila de pescadores. “São projetos bem distintos, mas que têm em comum características que dialogam com a identidade local, por meio dos materiais e da linguagem arquitetônica predominante”, conta.

A casa da vila tem quatro quartos em dois pavimentos. Destacam-se o aproveitamento de espaços e o cuidado com o acabamento. O piso com paginação de cimento queimado, pedras de seixo e cerâmica de barro chamam a atenção para as portas e janelas de calhas. Nas paredes, rebocadas com técnica, bico de colher. São conceitos típicos da arquitetura vernacular, ou de base, composta de elementos culturais de um lugar.

## REFERÊNCIAS

O arquiteto ressalta ainda que não pode deixar de citar grandes referências profissionais, que têm suas marcas na história da arquitetura

da Praia do Forte. A arquiteta Raimunda de Souza, parceira com quem convive desde a infância, Wilson Reis Netto, Pablo Sandiano e Firmo Azevedo. Wilson Reis Netto foi o idealizador dos principais projetos arquitetônicos e urbanísticos da Praia do Forte nas décadas de 1970 e 1980. “Tive o privilégio de estagiar com ele no escritório da Praia do Forte. Pude tirar proveito ao conhecer uma concepção extraordinária”, diz.

Em relação a Firmo Azevedo, Lisboa conta que tem uma identificação muito grande com ele no que diz respeito às formas irregulares das construções, compostos por planos das “águas dos telhados”, anti-convencionais. O argentino Pablo Sandiano, que foi membro da equipe de Reis Netto, deixou muitos projetos assinados na Praia do Forte. “Pablo afinou-se com a proposta de Wilson e deixou sua marca, seu brilhante legado na nossa arquitetura”, elogia Lisboa. **S**



## PARA QUEM TEM O MAR COMO CASA

Com sete anos de atuação, a CasaTorre firma-se como uma construtora de casas de praia de alto luxo

Texto - Pedro Hijo  
Fotos - Carla Costa Lima



Flávio Fernandez, sócio diretor comercial da CasaTorre

Criada em 2011 na capital baiana, a CasaTorre Engenharia concentra suas operações na realização de casas de praia de alto padrão. Foram mais de 30 casas entregues desde que a empresa aportou, há quatro anos, nas areias de Praia do Forte. “Colocamos todas as nossas atenções e energias no nicho de casas de praia de alto luxo, que hoje é o DNA da empresa”, diz o sócio e diretor comercial da CasaTorre Flávio Fernandez.

Foco é a palavra-chave para a equipe da CasaTorre, que mantém uma estrutura gerencial enxuta para realização de 8 a 10 casas por ano. A empresa ainda oferece uma consultoria completa para o imóvel, tal como projetos complementares e sugestões de melhorias de acordo com sua expertise. Nesse ponto, destaca-se a experiência para priorizar investimentos em componentes que realmente fazem a diferença no projeto e evitar dispêndios econômicos desnecessários.

Um dos diferenciais da construtora, de acordo com Flávio, é a presença constante de um dos sócios à frente das operações. “Victor é residente de Praia do Forte, o que facilita na condução das obras e criação constante de novos produtos. Ele sabe bem o que realmente funciona. Buscamos entregar verdadeiras experiências”, comenta.

Para o começo de 2019, a empresa promoverá o lançamento do CasaTorre Mais, uma série de produtos e facilidades que serão oferecidos para clientes com obras em andamento. “São itens que vão conferir charme e funcionalidade com a garantia de qualidade CasaTorre”, garante.

Esse produto soma-se ao CasaTorre Renova, serviço de pós-entrega

que confere cuidados com paisagismo, piscina, higienização e gestão de locação do imóvel. Além da sociedade com a OCA Brasil, empresa especializada em Arquitetura em Madeira, com foco na confecção de esquadrias, portas e breezes.

Tanto cuidado com o alto padrão garantiu à CasaTorre o selo Bureau Veritas de Qualidade, que tem por objetivo certificar empresas com alto teor de exigência em suas práticas, sejam elas produtivas ou ambientais. **S**



# PÉ NA AREIA

*Empreendimento da Mass Construtora privilegiará o conforto e o contato com a exuberante natureza de Praia do Forte*

Texto - Pedro Hijo



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

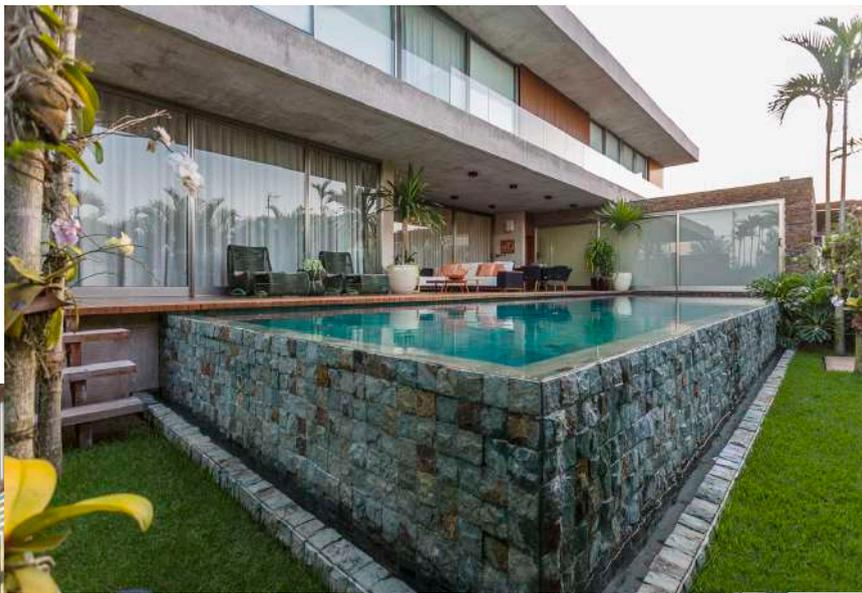
**L**ocalizado próximo à vila e a 45 passos da praia, um flat em construção recebe a assinatura da Mass Construtora. Com inspiração na contemporaneidade, o espaço seguirá o perfil dos empreendimentos de alto padrão do destino, que

primam pela sofisticação e pelo conforto.

Composto por nove apartamentos duplex, com duas suítes no pavimento superior, sala, cozinha, área de serviço e lavabo, o projeto flat conta com infraestrutura completa.

O projeto ainda oferecerá piscina com área gourmet e churrasqueira, duas vagas de garagem por apartamento, estrutura para funcionários, parque infantil para crianças e amplo espaço verde, que conta com vegetação nativa da região. **S**





**FOTOGRAFIA DE ARQUITETURA**  
**FOTOGRAFIA AÉREA**  
**REALIDADE VIRTUAL EM 360°**

**DIOGO BRASILEIRO**

F O T O G R A F I A

 diogobrasileiro | 75 99175-5807

Crie, desperte, explore.

# Surpreenda com SKOW.

*Com os carrinhos gourmet  
SKOW você combina  
design e funcionalidade  
em projetos cheios de  
criatividade e ambientes  
perfeitos.*



*Compre seu SKOW no Ateliê da Vila  
Estrada do Açú, 240, Açuzinho - Mata de São João  
📷 @ateliédavila\_praiadoforte*

VERSATILIDADE  
Módulos móveis



QUALIDADE  
Indoor e outdoor

DESIGN  
Minimalismo em aço inox



Perfeito para o seu projeto.  
Perfeito para os seus melhores momentos.  
[www.skow.com.br](http://www.skow.com.br)



# TRABALHO NO PARAÍSO

*Cinco empresários contam as delícias de morar e trabalhar com os pés nas areias de Praia do Forte*

Texto - Pedro Hijo



Foto: Dan Freeman

É possível ter negócios bem-sucedidos e não ceder às amarras de escritórios gélidos e trajes sociais. Em Praia do Forte, o estilo de vida de empresários incorporou o clima tropical e dispensa formalidades. É comum encontrar donos de negócios locais com roupas leves e informais ou até surfando nas ondas desse paraíso baiano. Luciano Mandelli, Victor Costa Lima, João Eça, Dan Freeman e

Alexandre Leal escolheram Praia do Forte para gerir seus negócios e se deixaram levar pelo espírito do povoado. Conheça um pouco da história de cada um desses empresários e como eles firmaram os pés nas areias mais disputadas do Litoral Norte.



Foto: Heloisa Medeiros



## LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

Morar em Praia do Forte é mais do que uma alternativa de lazer e calmaria, é uma vantagem competitiva de mercado para o empresário Luciano Mandelli, da Tidelli. É da casa localizada no destino que, há três anos, Mandelli coordena todas as operações de uma das maiores fábricas de produtos de decoração para ambientes externos do país. “Eu vou para a fábrica em Salvador apenas três dias na semana, me abasteco de todas as informações possíveis, depois volto para Praia do Forte, abro o vidro do carro, pego minha bicicleta, faço uma seção de pilates, uma sauna, respiro com mais calma, e no outro dia, acordo novo e trabalho do meu escritório. Assim eu consigo absorver tudo aquilo que eu vi durante os dois dias. A produção da Tidelli aumentou e melhorou muito desde que me mudei para cá”, aponta o empresário nascido em Porto Alegre, Rio Grande do Sul.

A marca possui 30 lojas no Brasil, quatro nos Estados Unidos, sendo 12 delas exclusivas. Só na fábrica, são 350 funcionários empregados pela empresa. “Estar em Praia do Forte significa trazer a Tidelli para o ambiente externo, de verdade, e não para um ambiente pasteurizado de cidade”, comenta.

A esposa de Mandelli, Laura e os filhos do casal, Marina e Marco, compartilham da residência em Praia do Forte. As crianças, inclusive, estudam em uma escola bilíngue localizada no destino. No condomínio fechado onde vivem, é possível andar de bicicleta e viver uma infância livre e com segurança. “Praia do Forte é um sucesso em turismo de família e no segmento residencial. Tem um afastamento ideal de Salvador para ser um destino de folga sem estar colado na civilização e oferece o kit básico de serviços para morar”, opina.

*Luciano Mandelli*



**PRAIA DO FORTE É UM SUCESSO EM TURISMO DE FAMÍLIA E NO SEGMENTO RESIDENCIAL.”**



Foto: Dan Freeman



Foto: Carla Costa Lima



## O MAR COMO INSPIRAÇÃO

O potencial de negócios da Praia do Forte abriu os olhos do soteropolitano Victor Costa Lima para concentrar as operações da CasaTorre Engenharia no destino. Com um portfólio de mais de 30 projetos realizados em quatro anos de atuação no local, a empresa se especializou em obras de casas de praia para a alta renda. Assim, ultrapassou o auge da crise imobiliária, em 2015, minimizando seus efeitos negativos. E, na contramão dos acontecimentos, a empresa só cresceu. Victor acredita que o sucesso do seu negócio está nas maravilhas oferecidas pelo local. “Praia do Forte reúne beleza natural impactante, uma vila de praia conceituada entre as melhores do Brasil, além de segurança e larga estrutura de serviços. Todos estes pontos estão atraindo cada vez mais pessoas e expressivo desenvolvimento imobiliário”, diz. Além da sua construtora, Victor desenvolveu uma sociedade com a Oca Brasil, empresa especializada em re-

vestimentos e arquitetura em madeira. O empresário, que usa sua bicicleta para se locomover diariamente, ainda oferece a seus clientes o programa CasaTorre Renova, que promove gestão de aluguel, cuidados e manutenção do imóvel no pós-entrega. Para o primeiro semestre de 2019, Victor adianta o lançamento do CasaTorre Mais, uma série de produtos que trarão charme e funcionalidade para suas casas. O pé na areia e a possibilidade de trabalhar vendo o mar todos os dias, além do grande potencial de negócios, foram os atrativos que incentivaram a mudança do engenheiro de Salvador para Praia do Forte. Entre um horário livre e outro, Victor aproveita para surfar na praia do Lord ou mergulhar próximo ao Iberostar. “Qualquer pessoa quer morar num paraíso como esse, mas poucas têm coragem de tonar isso uma realidade. Desde que tomei esta decisão, só tenho a agradecer!”, conclui.

*Victor Costa Lima*



**PRAIA DO FORTE  
REÚNE BELEZA  
NATURAL IMPACTANTE,  
UMA VILA DE PRAIA  
CONCEITUADA ENTRE  
AS MELHORES DO  
BRASIL”**

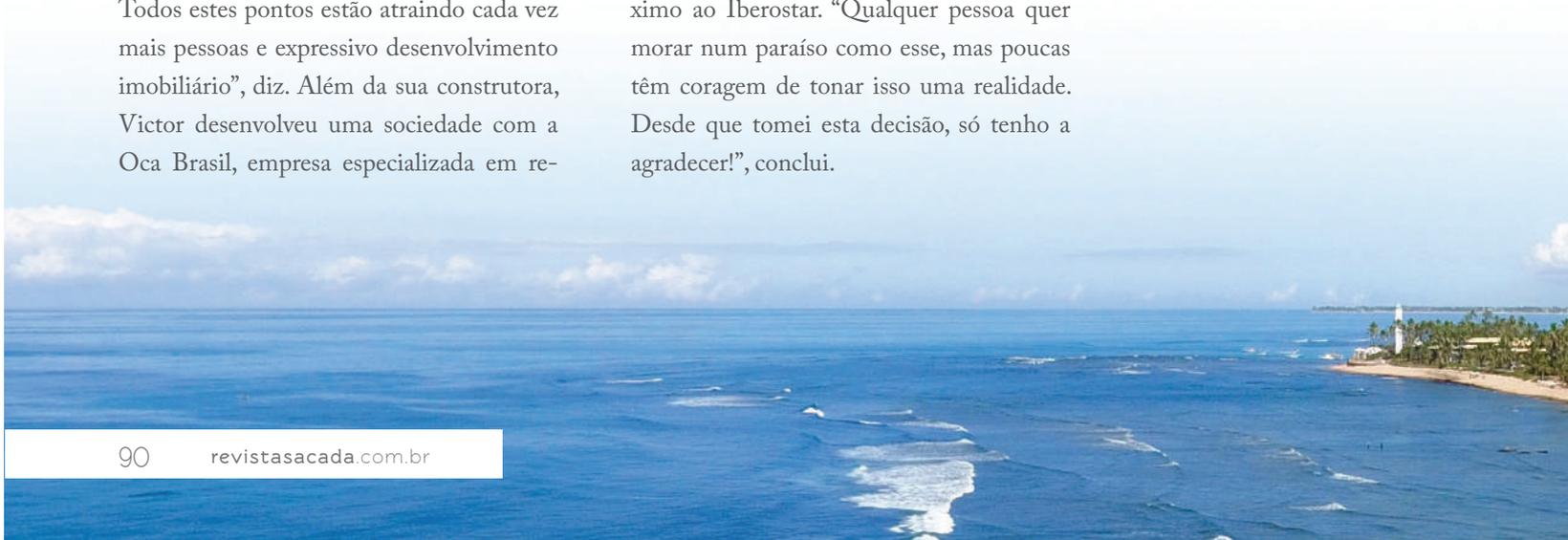




Foto: Santos Fotografia



## O REENCONTRO DE PORTUGAL COM A BAHIA

Nascido em Lisboa, o gestor João Eça estudou Hotelaria em Glion, na Suíça, e tem no currículo passagens pelos hotéis Penta Lisboa, Le Meridien Lisboa, além de duas décadas atuando no grupo português Prainha. No Brasil, João assume, desde 2010, a direção geral do Tivoli e, há dois anos, a direção para o Nordeste do Grupo Minor Hotels, dono da marca Tivoli. A vinda do português foi estratégica para o grupo iniciar a construção de um condomínio de 42 casas e tocar um projeto de reestruturação e expansão do Tivoli para todo o Brasil. “Vendemos 38 casas e quatro são alugadas. Para estas, oferecemos serviço completo e personalizado, camareira, café-da-manhã, jantar e acesso à infraestrutura do hotel”, conta. O crescimento do hotel é um dos objetivos do grupo tailandês Minor, que comprou o Tivoli em 2015. Para 2019, dois hotéis com a assinatura do grupo devem ser lançados: um Anantara e uma unidade do Oak’s, esse último em Feira de Santana, interior da Bahia. “Além

disso, temos projetos em desenvolvimento em Recife, Fortaleza, Curitiba e Belo Horizonte”, diz. Apesar do número crescente de estados que receberão a marca, João não pretende sair de Praia do Forte, onde mora há quase uma década. “Trabalhei toda a minha vida em resorts de sol e praia e isso facilitou a minha integração na Bahia, o povo baiano é muito caloroso e ajudou muito na minha adaptação”.

A rotina de quase 13 horas diárias de trabalho não afasta João do convívio com a comunidade de Praia do Forte. Entre os destaques do povoado, ele lista a segurança, o conjunto de serviços oferecidos na vila, o contato com a natureza e os atrativos turísticos. “Durante os fins de semana eu gosto de fazer exatamente nada, descansar. Não ter planos, ter a tranquilidade de ir à praia duas ou três vezes por dia, andar a cavalo na Reserva Sapiiranga, desfrutar dos restaurantes vestido de calção e blusa e aproveitar a calma de não precisar usar carro para se movimentar”, diz.

João Eça



**DURANTE OS FINS DE SEMANA EU GOSTO DE FAZER EXATAMENTE NADA, DESCANSAR. NÃO TER PLANOS, TER A TRANQUILIDADE DE IR À PRAIA DUAS OU TRÊS VEZES POR DIA...**



Foto: Dan Freeman



Foto: Arquivo Pessoal Dan Freeman



## CALMARIA NA VIDA, ATITUDE NOS NEGÓCIOS

O inglês Dan Freeman precisou se adaptar à língua, ao calor e ao modo de trabalho do Brasil quando chegou a Praia do Forte, há mais de 10 anos. Sócio fundador da imobiliária IBBI, Dan nasceu em Lake District, próximo à Escócia. “Por lá, são oito meses de inverno, esse é o problema da Inglaterra”, aponta. Atualmente, a IBBI conta com portfólio de mais de 1300 imóveis, grande parte no Litoral Norte, especialmente em Praia do Forte.

O inglês avalia que a proximidade com Salvador, a segurança, a natureza e a oferta de serviços são algumas das qualidades que atraem as atenções para o destino. “O topo do mercado pouco sentiu o impacto da crise por aqui. Se você tem

uma boa localização, você sempre terá demanda. É o caso de Praia do Forte”, diz.

Ao contrário de Londres, onde costumava enfrentar horas de trânsito, em Praia do Forte Dan faz o caminho de casa para o trabalho em menos de cinco minutos. “Isso me dá uma qualidade de vida muito grande”, comenta o empresário, que aproveita as praias calmas para levar as três filhas e as ondas para surfar. As praias preferidas do inglês para a prática do esporte são as do Papa Gente, do Tivoli e do Piscinas Naturais. “Mas confesso que eu prefiro frequentar quando não tem muita gente e no período de inverno, assim ficamos só eu e o mar”, comenta.

*Dan Freeman*



**PREFIRO FREQUENTAR [AS PRAIAS] QUANDO NÃO TEM MUITA GENTE E NO PERÍODO DE INVERNO, ASSIM FICAMOS SÓ EU E O MAR”**





Foto: Arquivo Pessoal Alexandre Leal



## DE UMA BARRACA DE CAMPING PARA 15 EMPRESAS

Há 20 anos, o então adolescente Alexandre Leal, trocou um emprego de vendedor em uma loja de moda praia, em Salvador, por uma barraca de camping na, ainda pouco conhecida, Praia do Forte. Com o dinheiro do seguro desemprego, Alê, como é conhecido na vila, se sustentou por um ano à base de muito surfe e da esperança de ser reconhecido no esporte. O tino comercial o levou a abrir uma das primeiras locadoras de DVDs da vila, que se tornou um sucesso instantâneo. “Comprei 40 filmes e, no dia do lançamento da loja, todos já tinham sido alugados”, diz. Um ano depois, Alê já estava com três unidades da locadora. O crescimento da pirataria abalou as vendas e fez Alê redirecionar o negócio, que deixou os DVDs de lado e passou a vender peças de moda praia. O negócio cresceu e se transformou em duas lojas da marca de surfwear Billabong, uma na Praia do Forte e outra na Costa do Sauípe. Alê credita o sucesso à parceria constante com a esposa Gel. “Estamos juntos desde o começo, ela foi importantíssima para que tudo pudesse acontecer”, afirma.

Atualmente, Alê é um dos sócios do grupo Aloha Nui, donos de seis lojas na Praia do Forte, duas em Costa do Sauípe, um outlet em Lauro de Freitas e do restaurante Lôro, filial da tradicional barraca de mesmo nome, em Salvador. Entre as unidades, estão marcas como Hurley e Rip Curl. No fim de 2018, o grupo ainda inaugurou um centro de treinamento de surfe na Praia do Flamengo, em Salvador. Fora do Aloha Nui, Alê está à frente de uma loja em Praia do Forte, três óticas e de uma empresa que ministra aulas de surfe em quatro hotéis de alto padrão do Litoral Norte.

Nenhum desses negócios impede Alê de surfar quase todos os dias antes de lidar com a papelada do setor comercial, que dirige no Aloha Nui. “A Praia do Forte é um dos melhores lugares do Brasil para pegar onda, é a Polinésia baiana”, diz. Além do sucesso das lojas, o grande objetivo de Alê é oferecer a melhor qualidade de vida para seus dois filhos. “Eles brincam na rua, vão à praia, empinam pipa, vivem a vida que eu tive quando era criança, isso não tem preço”, relata.

*Alexandre Leal*



**A PRAIA DO FORTE É UM DOS MELHORES LUGARES DO BRASIL PARA PEGAR ONDA, É A POLINÉSIA BAIANA”**



Foto: Dan Freeman

# PARCERIA DE SUCESSO

Casal de arquitetos Rosa Brandão e Firmo Azevedo acompanha o crescimento de Praia do Forte ao apostar em negócios no destino

Texto - Pedro Hijo  
Fotos - Diogo Brasileiro



Firmo Azevedo e Rosa Brandão, arquitetos e empresários

A história do casal de arquitetos Rosa Brandão e Firmo Azevedo se mistura com a da ascensão econômica de Praia do Forte. Moradores do destino há quase 30 anos, os dois chegaram à vila quando o povoado ainda era conhecido por poucos. Desde então, fundaram dois hotéis, um restaurante, uma loja de decoração e uma marcenaria.

Assim que chegaram a Praia do Forte, Rosa e Firmo abriram uma das primeiras pousadas do local, na época com cinco quartos. Os dois foram morar no povoado por causa da crescente demanda de projetos assinados por Firmo na região, que também foi professor da Universidade Federal da Bahia. “A vila não tinha pavimentação, as casas ainda eram primitivas, tinha poucos negócios aqui e a Sobrado da Vila foi uma das primeiras pousadas de Praia do Forte”, diz Rosa, que se orgulha de ter se tornado referência para os outros negócios do segmento que surgiram depois.

Atualmente, a Sobrado da Vila conta com 27 quartos e é um dos hotéis mais requisitados de Praia do Forte, juntamente com o Via dos Corais, também do casal, com 50 quartos.





“A gente não veio para Praia do Forte para fazer dinheiro, nós nos identificamos com o povoado e aqui ficamos”, conta Rosa, que trabalhava com turismo e hotelaria. Desde aquela época, o casal ainda abriu uma marcenaria e, mais recentemente, a loja de decoração Ateliê da Vila.

A loja, que fica ao lado da marcenaria, é um galpão tomado pela natureza local e que conta com produtos feitos, na maioria, em madeira. Na seleção, pinus tratado e madeira de lei demonstram a atenção à qualidade dos itens. “O ateliê também atende a demandas específicas dos clientes: uma facilidade, já que alguns dos nossos produtos são de fabricação própria”, diz Rosa.

#### A FAVOR DO CRESCIMENTO ORDENADO DO DESTINO

Um dos fundadores da Associação Comercial e Turística de Praia do Forte (Turisforte), Firmo Azevedo alerta sobre o desenvolvimento sustentável do povoado. “A Turisforte é, atualmente, um dos órgãos de maior importância para Praia do Forte, somos chamados para apresentar a nossa experiência em outros estados”, diz o arquiteto, que faz parte da diretoria da iniciativa que se movimenta para divulgar



e preservar o destino. “É uma segunda prefeitura”, diz.

Prioridade para o arquiteto, o desenvolvimento sustentável de Praia do Forte é uma das pautas que merecem destaque e discussão na opinião de Firmo. “Estamos em um dos poucos destinos do Brasil que crescem com segurança. Precisamos buscar novas formas de desenvolver sem perder essa beleza”, opina. **S**



# Tecidos IMPERMEÁVEIS PARA ÁREA EXTERNA



acqua(BLOCK®)

**Karsten!Decor**  
Tecidos para decoração

## *Renove seus ambientes externos com tecidos impermeáveis*

Os tecidos impermeáveis Acquablock, que você encontra na Casas Pelourinho, protegem contra a ação do sol, repelem água e óleo e trazem mais vida para os ambientes externos. Referência em qualidade e design, a Karsten Decor oferece tecidos ideais para revestir os estofados da região litorânea, áreas de piscina, decks e varandas. As estampas Acquablock levam o frescor da natureza para as áreas externas em cenários que convidam a momentos ensolarados!



Casas  
**Pelourinho®**

[www.CASASPELOURINHO.com.br](http://www.CASASPELOURINHO.com.br)

 Estrada do Coco, KM 02, Lauro de Freitas - BA  
(Em frente ao Mercantil Rodrigues)

 71 3288-2211  71 99941-0808   CASASPELOURINHO

## VILA DE MUITOS SABORES

Conheça o roteiro gastronômico de um dos destinos mais visitados da Bahia!

O cheiro de dendê domina a vila de Praia do Forte, no Litoral Norte da Bahia. Além da presente culinária regional, a antiga vila de pescadores ganhou sabores de todo o mundo e se tornou um dos principais centros gastronômicos do estado. Praia do Forte oferece pratos diversos, que misturam os sabores da Bahia com referências da cozinha mundial.



Foto: Divulgação

### TANGO CAFÉ

(71) 3676-1637

Fundado por um casal argentino, o café vende apenas produtos de fabricação própria. O Tango está há 24 anos em Praia do Forte e, há 11, abriu uma padaria na vila.

**Prato mais pedido:**

Torta Millenium. Com essência de rum Bacardi, a torta tem massa amanteigada, cobertura de chocolate e recheio de creme de café, doce de leite e chocolates branco e preto.

### DONANA

(71) 3676-0473

Com produtos de qualidade e 30 anos de história em Salvador, o restaurante abriu unidade na vila em 2016.

**Prato mais pedido:**

Moqueca de camarão. Acompanha arroz branco e farofa. O terceiro acompanhamento pode ser pirão, feijão fradinho, caruru ou vatapá.



Foto: Diogo Brasileiro

### POLOMAR

(71) 3512-6467

O restaurante italiano faz parte do Poloclub Polomar e está localizado em frente ao campo de polo equestre do complexo, km 60 da BA 99.

**Prato mais pedido:**

O linguine de camarão. Acompanha tomate seco e azeitonas.



## TERRA BRASIL

(71) 3676-1705

Oferecer pratos regionais com qualidade de alta gastronomia é a proposta do Terra Brasil, que também tem uma unidade especializada em risotos na vila.

### Prato mais pedido:

Camarão com castanha. Acompanha queijo coalho e batata sauté.



Foto: Divulgação

## BAR DO SOUZA

(71) 3676-1386

Um dos estabelecimentos mais antigos de Praia do Forte, o bar anima a noite da vila há 38 anos.

### Prato mais pedido:

O bolinho de peixe é um dos mais famosos da vila.

## TAVERNA PARADISO

(71) 3676-1587

O restaurante está há 20 anos em Praia do Forte. Os peixes e frutos do mar sempre frescos são destaques do cardápio.

### Prato mais pedido:

Espaguete com lagosta, mexilhões, camarões e vôngole.



Foto: Diogo Brasileiro

## LÔRO

(71) 3249-3835

O restaurante é novidade na vila e tem como diferencial a banda de surf music Better Together, que toca às sextas-feiras no local.

### Prato mais pedido:

Camarão crocante com coco.

## CAFÉ DO FORTE BISTRÔ

(71) 3676-1725

Com uma carta de cafés especiais e pratos de bistrô, o restaurante ainda se destaca pela música ambiente. De tão elogiada que era a seleção musical, a playlist começou a ser vendida no local em CDs.

### Prato mais pedido:

Risoto Sirenze, com camarão e queijo brie.





Foto: Diogo Brasileiro

## SABOR DA VILA

(71) 3676-1156

O fundador do estabelecimento já é famoso em Praia do Forte. Zequinha não abre mão da produção artesanal do azeite de dendê, leite de coco e molho de tomate usados na famosa moqueca do restaurante.

### Prato mais pedido:

Moqueca de camarão. Acompanha arroz branco, farofa e pirão ou vatapá.

## 7 PIZZAS

(71) 3676-0655

Com receitas de uma família argentina, a pizzaria nasceu em São Paulo há mais de 20 anos. A unidade de Praia do Forte é um dos restaurantes mais disputados da vila e oferece opções sem glúten, veganas e com queijo sem lactose.

### Prato mais pedido:

Marguerita especial, com muçarela, tomate pelado, muçarela especial e manjericão.



Foto: Divulgação

## VINOPIZZA

(71) 3676-0208

As massas das pizzas levam vinho na composição e todos os insumos são importados do Paraná e de São Paulo.

### Prato mais pedido:

Pizza portuguesa.



Foto: Diogo Brasileiro

## CASA DA NATI

(71) 3676-1239

Conhecido por fazer comida caseira de qualidade, o restaurante está na vila há 20 anos. Nos fins de semana, uma banda de chorinho – que também se arrisca no forró e no samba – anima os clientes.

### Prato mais pedido:

Peixe à moda da Nati. É um peixe grelhado com molho de camarão, que acompanha arroz, pirão e farofa.



# Inspira mais que qualquer ambiente planejado.

TERRENOS A PARTIR DE  
**450m<sup>2</sup>**

LOCALIZADO NO ALTO DO  
**RESERVA IMBASSAÍ**  
ACESSO DIRETO À VILA DE IMBASSAÍ

TERRENOS COM  
**VISTA MAR**

**natus**  
RESERVA IMBASSAÍ

Vista terreno Natus



Projeto Natus - Piscina



Projeto Natus - Praça



Projeto Natus - Área Gourmet

Chegou a hora de conhecer o **Natus Reserva Imbassaí**, o lugar ideal para quem quer relaxar, curtir a vida e cultivar bons momentos em família. Afinal, essa é a última oportunidade para adquirir um terreno com vista pro mar dentro do complexo turístico-imobiliário Reserva Imbassaí, o condomínio com a maior infraestrutura da região. O Natus é um empreendimento de alto padrão, com acesso privativo, segurança 24h, clube social e de praia, campo de futebol, quadra poliesportiva, quadras de tênis, academia e muito mais. **E o melhor de tudo: toda essa infraestrutura já está pronta. Venha aproveitar!**

marcarfpa

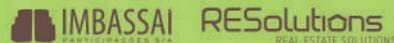
Incorporação e Construção



Incorporação e Gerenciamento



Incorporação e Estruturação



Vendas



Arquitetura



**+55 71 99914-4001**

BA-099, Km 66 - Imbassaí, Mata de São João - Bahia.

[www.natusimbassaí.com.br](http://www.natusimbassaí.com.br)

[@natusimbassaí](https://www.instagram.com/natusimbassaí) [/natusimbassaí](https://www.facebook.com/natusimbassaí)

Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído, privilegiando as condições estabelecidas no contrato de compra e venda. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Mata de São João-BA, na SEPLAN - Secretaria de Planejamento, Meio Ambiente, Trabalho e Desenvolvimento - BA. Alvará Projeto Urbanístico Nº. 0092/2017; Alvará de Construção Nº. 0093/2017. Responsável Técnico: Ladislau Netto Júnior, CREA/BA 4243-D.



Foto: Diego Brasileiro

## APROVEITE A PRAIA DO FORTE

Texto - Pedro Hijo

*De passeios calmos com a família até a prática de esportes radicais, Praia do Forte oferece uma série de atrativos turísticos durante todo o ano*

Localizada entre a Estrada do Coco e a Linha Verde, a 56km do aeroporto de Salvador, Praia do Forte, em Mata de São João, oferece diversas opções de turismo. Dos esportes aquáticos em praias consideradas perfeitas para o surfe, até a visita a monumentos históricos, Praia do Forte é um

dos destinos que mais atraem visitantes no Litoral Norte do estado.

Responsável pela promoção do turismo no destino há mais de 20 anos, a Associação Comercial e Turística de Praia do Forte, Turisforte, movimenta o segmento e fortalece a marca do destino ao apostar na capacitação de empresários, conservação e realização de eventos no local. De acordo com o presidente da associação Vitor Hugo Knack, Praia do Forte se destaca por ter um turismo com planejamento. “A chegada de Klaus Peters e seu ideal de desenvolvimento sustentável marcam até hoje o turismo de Praia do Forte. Nosso desafio na Turisforte é manter esse conceito e equilibrar crescimento com preservação”, diz. A gerente executiva da Turisforte Ana Caroline Alves compartilha da opinião e acrescenta que performances musicais estão programadas na vila para todos os fins de semana. A iniciativa é uma parceria entre a Turisforte e a Secretaria do Turismo.



Foto: Divulgação

*Turisforte: Ana Caroline Alves (Gerente executiva), Vitor Hugo Knack (Presidente) e Jaqueline Silva (Assistente da gerência)*





Foto: Diogo Brasileiro



Foto: Divulgação

Guy Marcovaldi é oceanógrafo e fundador do Projeto Tamar

## PROJETO TAMAR

Após levantamento científico que identificou a Praia do Forte como uma das principais áreas de desova de tartarugas no litoral brasileiro, o Projeto Tamar aportou no destino para estudar e proteger 4 das 5 espécies que ocorrem no Brasil. Há quase 40 anos na vila de pescadores, o Centro de Visitantes da Praia do Forte funciona como núcleo de pesquisa e divulgação da vida marinha, de sensibilização e educação ambiental. Também oferece lazer e serviços, espaços temáticos, exposições, atividades para adultos e crianças, shows musicais e apresentações culturais. Outros Centros de Visitantes do Tamar estão em Fernando de Noronha (PE), Aracaju (SE), Vitória (ES), Ubatuba (SP) e Florianópolis (SC). O Tamar pesquisa e monitora 1.100 quilômetros de praias no país, em 26 localidades de 9 Estados. De acordo com o fundador, oceanógrafo Guy Marcovaldi, o Tamar foi pioneiro em envolver as pessoas com a conservação das tartarugas marinhas, como faz até hoje. “Manter as tradições e se conectar com as pessoas transformou as realidades locais e a tartaruga marinha passou a valer mais viva do que morta”, diz Marcovaldi. Juntamente com o restaurante e as lojas, os Centros de Visitantes do Tamar são estruturas fundamentais para a sustentabilidade financeira do Projeto.

### Localização:

Avenida Farol Garcia D’Ávila, sem número.

### Informação extra:

O Tamar Praia do Forte é a sede nacional do Projeto e recebe meio milhão de visitantes por ano.

## PRAIAS PARA ESPORTES AQUÁTICOS

Considerada pelos surfistas como um dos melhores lugares para pegar ondas na Bahia, a Praia do Forte oferece lugares perfeitos para os amantes dos esportes aquáticos. Algumas praias se destacam entre as preferidas pelos surfistas, são elas: Catinguiba (ou Papa Gente), Casinha, Taubaté, Cachimbau e Quebrança (perto do Tivoli).



Foto: Dan Freeman



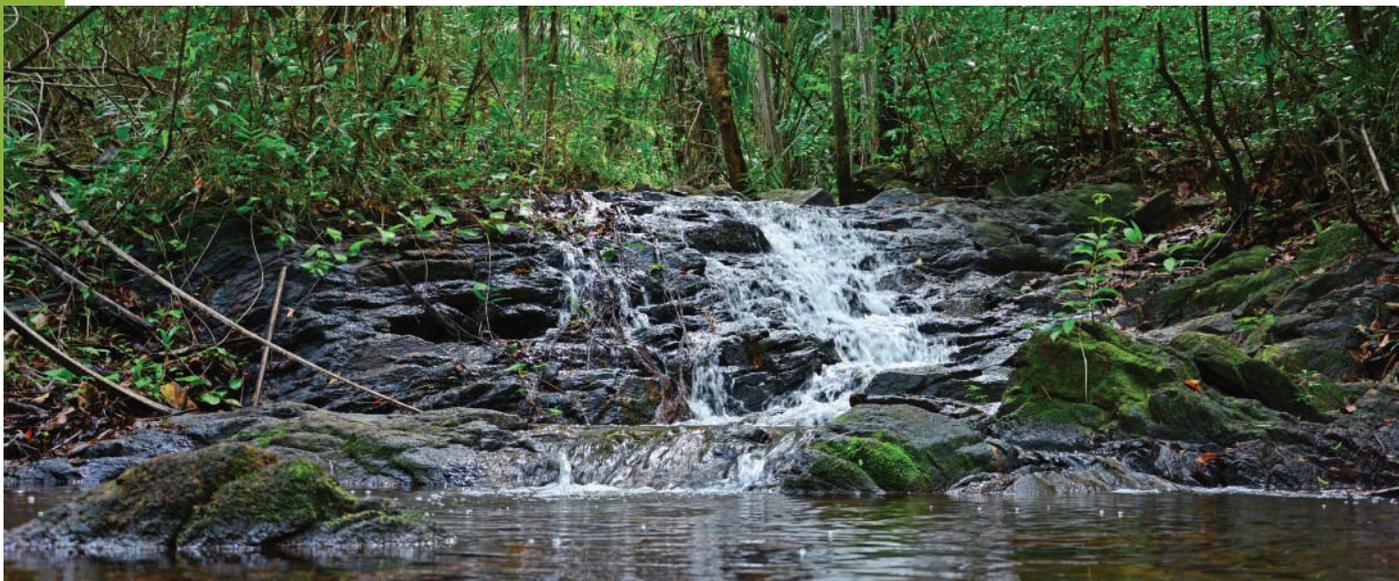


Foto: Muriqui Ambiental e Imagens

## RESERVA SAPIRANGA

Apaixonados pela natureza e pelo turismo de aventura não devem deixar de lado uma visita à Reserva Sapiroanga, no coração de Praia do Forte. Por lá, caminhadas ecológicas são a pedida. A reserva é formada por 600 hectares de Mata Atlântica e é habitat natural de espécies diferentes de flores e plantas nativas. Os passeios podem ser feitos a pé ou a cavalo, de bicicleta, buggy ou de quadriciclo.

**Localização:**  
Mata de São João, Bahia

**Informação extra:**  
Na reserva, há um centro de estudos ambientais, aberto à visitação, com um museu de animais empalhados, além de uma feirinha de artesanato local.



Foto: Muriqui Ambiental e Imagens

## PARQUE MUNICIPAL KLAUS PETERS

O Parque Natural Municipal da Restinga ou Parque Klaus Peters é considerado o centro do sistema de áreas protegidas de Praia do Forte. Por lá, é possível encontrar áreas úmidas, restingas e dunas bem conservadas. Além de espaço de lazer para a população, é também importante local de preservação e contemplação da natureza, um refúgio para plantas e animais.

**Localização:**  
Avenida do Farol

**Informação extra:**  
Cuidado com o calor! Leve uma garrafinha de água e, durante o passeio, proteja-se com chapéu e filtro solar.



Foto: Muriqui Ambiental e Imagens





Foto: Diego Brasileiro

## CASTELO GARCIA D'ÁVILA

Considerada a maior e mais imponente residência feudal do Brasil colônia, o Castelo Garcia D'Ávila foi construído na Praia do Forte com função estratégico-militar. A obra foi levantada entre os séculos 16 e 17 por Francisco Dias D'Ávila e Garcia D'Ávila, que era alcaide da coroa real e chegou à Bahia em 1549, acompanhando o governador geral Thomé de Souza. Atualmente, o Castelo faz parte do Parque Histórico e Cultural, que possui também o Sítio Arqueológico e é tombado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, Iphan. No local, é possível conhecer mais sobre a saga da família D'Ávila e, inclusive, ver objetos resgatados e restaurados da época.

### Localização:

Avenida do Farol, 1540

### Informação extra:

Se você estiver de carro, vá até a guarita de entrada da Praia do Forte para saber como chegar ao castelo. Uma placa indica o caminho de 2km até a entrada principal do ponto turístico.



Foto: Projeto Baleia Jubarte

## ESPAÇO BALEIA JUBARTE

Único centro interpretativo do Brasil dedicado especialmente às baleias Jubarte, o Espaço Baleia Jubarte atrai visitantes interessados em descobrir mais sobre a vida desses animais. O projeto incentiva o turismo de observação responsável ao oferecer passeios, visitas e palestras sobre os hábitos e comportamentos das baleias.

### Localização:

Avenida do Farol, 2907

### Informação extra:

Durante a visita, confira as miniaturas de diversas espécies de baleias brasileiras disponíveis no anfiteatro do Espaço.





Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

## RESORTS

Se você busca por conforto em hospedagem além dos melhores serviços e infraestrutura completa, Praia do Forte tem uma lista de hotéis perfeitos para tornar muito mais felizes os seus dias no destino. Dois dos resorts mais premiados do país estão na Praia do Forte: e o melhor, localizados a poucos minutos da vila, onde a vida de Praia do Forte acontece.

Os hotéis Tivoli e Iberostar Praia do Forte garantem a estadia luxuosa para quem aporta nas areias do povoado. O primeiro possui 287 apartamentos voltados para o mar e conta com intensa programação para os hóspedes. Entre os atrativos, um clube exclusivo para crianças, um parque aquático, piscinas com borda infinita, campo de futebol, quatro quadras de tênis, quadra de vôlei de areia, anfiteatro, academia, spa, salão de beleza, além de três restaurantes e quatro bares. Já o Iberostar oferece atividades para toda a família por 24 horas, spa, parque aquático, cinco piscinas, serviço de gastronomia completo, restaurantes, campo de golfe de 18 buracos e academia. É conforto e qualidade para ninguém botar defeito.

---

### Localização:

**Tivoli**  
Avenida do Farol, 39

**Iberostar Praia do Forte**  
Rodovia BA 99 - Km 56





Foto: Diogo Brasileiro

## VILA

Restaurantes, barzinhos, lanchonetes, lojas de artesanato e grandes marcas se misturam em uma vila com cara de cidade do interior. Equipada com toda a infraestrutura para o turista, acessibilidade e segurança, a antiga vila de pescadores deu origem a um dos corredores de serviços mais prestigiados do Litoral Norte baiano.

**Localização:**  
Avenida do Sol

**Informação extra:**  
Caminhar pela vila é um passeio perfeito para casais e famílias. Seja para fazer compras ou para apenas curtir o clima rústico do local, vale a pena caminhar pela avenida e entrar nas ruelas cheias de charme.



Foto: Diogo Brasileiro



Foto: Diogo Brasileiro



# CURIOSIDADES DA VILA

A Praia do Forte carrega histórias que só seus moradores conhecem. Alguns deles dividiram curiosidades sobre seu tempo, povo e cultura. Listamos os casos mais contados.



Foto: Diogo Brasileiro

#1

Os banheiros do Projeto Tamar, em Praia do Forte, foram criados pelos arquitetos Firmo de Azevedo, dono de hotéis no destino, e Christian Grot.



Foto: Diogo Brasileiro

#3

A unidade da loja Havaianas localizada na vila está entre as cinco franquias de rua da marca que mais vendem no país.



Foto: Diogo Brasileiro

#2

O que hoje é o Castelo Garcia D'Ávila, aberto à visitação de turistas, em 1624 era a Casa da Torre, uma fortaleza em estilo medieval que acabou dando nome para a Praia do Forte.



Foto: Diogo Brasileiro

#4

A Capela de São Francisco de Assis, que fica em frente à praia do Porto, foi construída por pescadores em 1900. No altar, pode-se ver imagens de São Francisco de Assis, São Benedito e Nossa Senhora da Conceição. Nas paredes, telas do pintor baiano Carlos Bastos retratam a via sacra.

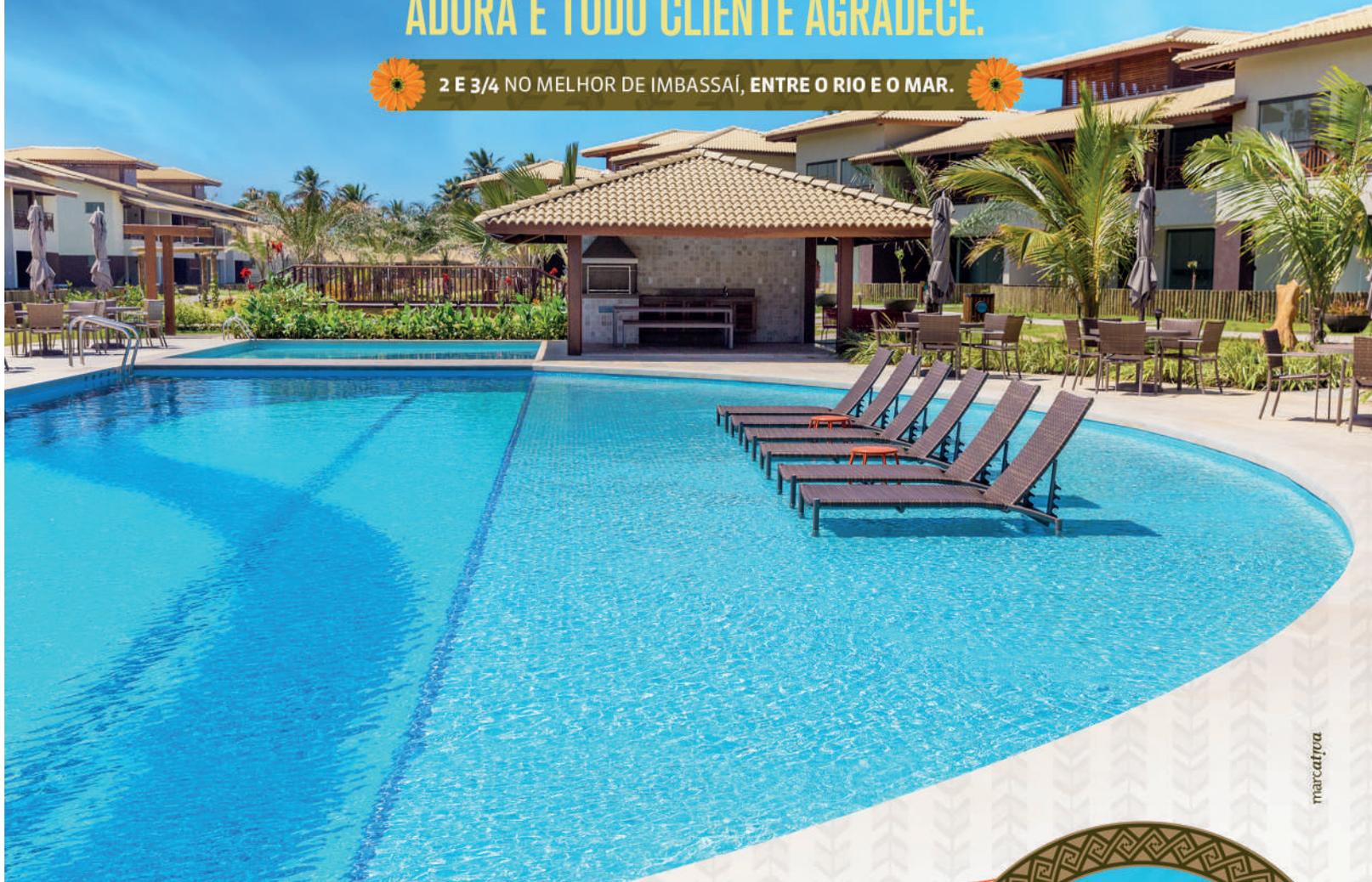
Sabe de alguma curiosidade que não está aqui? Divida com a gente no nosso perfil no Instagram: @revistasacada



# OBRAS CONCLUÍDAS.

## TAÍ UMA NOTÍCIA QUE TODO ARQUITETO ADORA E TODO CLIENTE AGRADECE.

2 E 3/4 NO MELHOR DE IMBASSAÍ, ENTRE O RIO E O MAR.



marcaíra

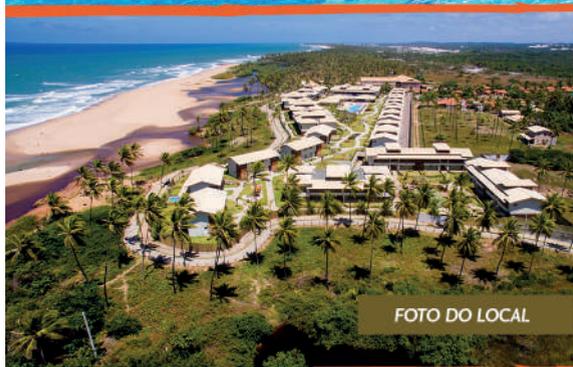


FOTO DO LOCAL



RESIDENCIAL  
**YKUTIBA**  
IMBASSAÍ  
« ÚLTIMAS UNIDADES! »



Incorporação e Construção

Incorporação e Gerenciamento

Imobiliária

Financiamento



Rua Imbassai, s/n.  
Em frente ao  
Hotel Costa dos Coqueiros.  
IMBASSAÍ - BAHIA.

71 99702.6922  
[www.residenciaalykutiba.com.br](http://www.residenciaalykutiba.com.br)

Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído, prevalecendo as condições estabelecidas no contrato de compra e venda.

# Você merece Praia do Forte

Hotel Via dos Corais



71 3676.8000  
[www.viadoscorais.com.br](http://www.viadoscorais.com.br)

+55 71 9.9611.8001

hotelviadoscorais

viadoscorais



Via dos Corais  
HOTEL • PRAIA DO FORTE

Curta um dos destinos favoritos da Linha Verde. Venha para a Praia do Forte!

Pousada Sobrado da Vila



71 3676.1088  
[www.sobradodavila.com.br](http://www.sobradodavila.com.br)

- ☎ +55 71 9.9992-1088
- f sobradodavila
- 📷 sobradodavila
- 📷 restaurantevilagourmet

## UM PEDAÇO DO PARAÍSO

É possível alugar casas com toda a infraestrutura e qualidade de serviço dentro de um dos hotéis mais requisitados do país

Texto - Pedro Hijo  
Fotos - Arquivo Tivoli



Ao unir as vantagens de uma casa particular de praia com o conforto de um resort, o Tivoli lançou a modalidade Tivoli Pool Villas. São quatro vilas de 320m<sup>2</sup> cada com capacidade para até seis adultos dentro de um dos maiores resorts do país.

As casas são munidas com três suítes no térreo, banheiros com vista para o paisagismo exterior e área social com sala, cozinha e piscina no piso superior, de onde se pode observar a exuberância da natureza de Praia do Forte.





Os hóspedes das Tivoli Pool Villas podem optar por tomar café da manhã preparado na própria casa por uma cozinheira ou no hotel. Além da estrutura das vilas e do resort, também desfrutam do serviço de camareira exclusiva e de concierge. Ele é o responsável por acompanhar as necessidades diárias dos hóspedes, reservas no spa, agendamento de jantares ou almoços especiais, compras para a casa, agendamento de carrinhos de golf para circulação entre as vilas e o hotel, entre outros pedidos especiais. **S**



# GUIA DE PROFISSIONAIS

ARQ & DECOR  
EDIÇÃO ESPECIAL PRAIA DO FORTE

**ANTONIO CAMELO**  
71 3245-6533  
caramelo@caramelo.com.br

**ARCHITECTS + CO - TIAGO MARTINS  
E CAIO BANDEIRA**  
71 3561-8003  
adm@arcmaisco.com

**DAVID BASTOS**  
71 3038-0101  
recepcao.ba@dbarquitetos.com

**GAM ARQUITETOS - GUIDO RAMOS, ANNA  
FERNANDES E MARCELO BEZERRIL**  
71 2132-4111  
contato@gamarquitetos.com.br

**KYZE VASCONCELOS**  
71 3018-2813  
contato@kyze.com.br

**LAIS GALVÃO**  
71 3347-1599  
lais@laisgalvao.com.br

**LIUDMILA GOUVEIA E TONINHO BULÇÃO**  
71 3508-0335  
contato@gouveiabulcao.com.br

**M100 ARQUITETURA - CRISTIANA FONSECA,  
FERNANDA MILCENT E BRUNA MILCENT**  
71 2106-4600  
m100arquitetura@gmail.com

**MARCIA MECCIA**  
71 3341-1942  
marciameccia@gmail.com

**SIDNEY QUINTELA**  
71 3333-7000  
contato@sidneyquintela.com.br

**VALENÇA & VALENÇA AQUITETURA E  
INTERIORES - GUSTAVO VALENÇA E MARTA  
VALENÇA**  
71 3358-3021  
gustavo@valencaevalenca.com

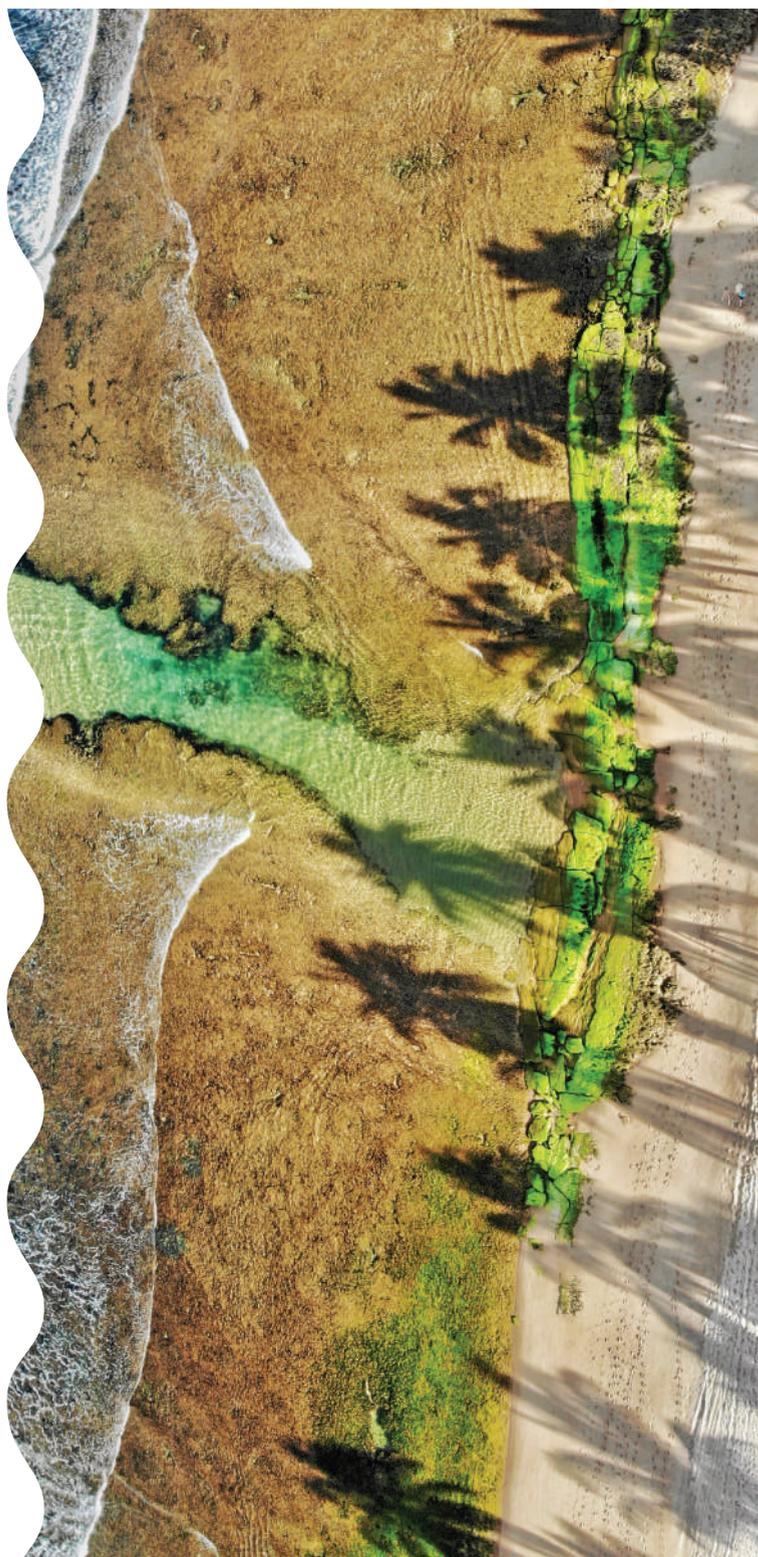


Foto: Dan Freeman



QUALIDADE E  
**EXPERIÊNCIA**  
PARA REALIZAR  
**SONHOS**

**30**  
anos

DE EXPERIÊNCIA



**Construção residenciais  
e comerciais.**



**Reforma e  
ampliação**



**Gerenciamento  
de Obra**



**Orçamento de obra**



[luizcendond@gmail.com](mailto:luizcendond@gmail.com)



71 9 9267.3722

**LUIZ ALBERTO  
CENDON DURAN**  
Engenheiro Civil



FOTO: MARCELO NEGROMONTE

AMBIENTE: NR ARQUITETURA

 @homedesigncasual  /homedesigncasual

**homedesigncasual**

SHOWROOM HERBÁRIO LIVING

rua várzea de stº antônio, 600, caminho das árvores - salvador | 71. 3358 - 0400

